

Alacak alımı için finansman imkanları bulunması

TGA portföyleri satın alan varlık yönetim şirketleri için kendi kaynaklarına ek olarak gelecek satın alımlar için dış finansmana erişim önemli bir faktördür. Şirket, borç portföylerinin satın alınmasını finanse etmek için banka kredileri ve tahvilleri kullanmaktadır. Şirket'in 30.06.2022 tarihi itibarıyla bankalarla imzalamış olduğu genel kredi sözleşmelerinin limitleri toplamı kredi kullanımının yaklaşık 3,33 katıdır ve Şirket fon kaynağı temininde pek çok bankadan oluşan geniş bir limit bulundurarak borçlanma maliyetlerini rekabetçi olmasına özen göstermektedir.

30.06.2022 itibarıyla Şirket'in bankalardan kullandığı kredilerin faiz ortalaması %21,70 olarak gerçekleşmiş olup, ihraç ettiği bonoların ortalama faiz oranı ise %25,27 olarak gerçekleşmiştir.

Parasal politikalar

TCMB'nin para politikası ve kısa vadeli faiz oranlarına yönelik olarak aldığı kararlar kredi hacmi üzerinde üzerinde daraltıcı ya da genişletici etki yapmaktadır. Daraltıcı politikalar bankaların vermiş olduğu kredi hacmini azaltır, kullandığı kredi faiz oranlarını yükseltir. Genişletici politikalar bankaların vermiş olduğu kredi hacmini artırır, faiz oranlarını düşürmektedir. Bu politikalar Şirket'in de kullanmış olduğu banka kredi faiz oranlarını ve ihraç etmiş olduğu menkul kıymetlerin faiz oranlarını etkilemektedir.

Genişletici politikalar ekonomi üzerinde de canlandırıcı etki taşır. Bu nedenle Şirket'in mevcut portföylerindeki borçluların gelir ve likiditeye ulaşım imkanlarını etkiler. Genişletici politikalar Şirket'in mevcut portföylerinden tahsilat imkanlarını artırır, daraltıcı politikalar, mevcut portföylerinden tahsilat imkanlarını azaltır.

Varlık yönetim sektöründeki rekabet

Varlık Yönetim Sektöründeki rekabet, düzenleyici kurum olan BDDK ve piyasanın yaratmış olduğu yüksek giriş engelleri nedeniyle sınırlıdır. Öncelikle varlık yönetim şirketi kurmak için BDDK'dan şirket kuruluşu için onay ve faaliyete başlamak için izin alınması gerekmektedir. VYŞ Yönetmeliği uyarınca varlık yönetim şirketi kuruluşu için asgari 50 milyon TL sermaye gerekmektedir. Bunun yanında Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcısı ve Yönetim Kurulu Üyesi atamalarında BDDK onayı gerekmektedir. Piyasanın yaratmış olduğu engeller ise, sermayeye ve rakipler ile benzer maliyetler ile fonlamaya erişim, satışa sunulan alacak portföylerinin değerlendirilmesinin temeli olarak uzun dönemli geçmiş borç portföyü tahsil istatistiklerinden oluşan ve geniş çapta data gereksinimi, bu datayı işleyecek bilgi ve teknoloji gelişimi birikimi, büyük adetli alacak portföylerinin tahsilatının gerektirdiği büyük ölçekli operasyon kabiliyeti ve tahsilat faaliyetlerinin organizasyonu ve ifasında gereken bilgi ve teknoloji gelişimi birikimidir. 30.06.2022 itibarıyla sektörde 23 adet VYŞ bulunmaktadır.

Mevzuat değişiklikleri

Şirket başta Bankacılık Kanunu, SPKn, KVKK, İcra ve İflas Kanunu, Borçlar Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu, vergi kanunları dahil sair mevzuata uymakla yükümlüdür. Şirket'in faaliyetleri, Şirket'in tabi olduğu mevzuatta yapılan değişikliklerden etkilenmiştir ve mevzuatta gelecekte yapılacak değişikliklerden etkilenebilecektir.

T.C. Cumhurbaşkanlığı ve Maliye Bakanlığı tarafından Mart 2021'de duyurulan Reform Paketi'nin sorunlu krediler ve Varlık Yönetim Şirketleri üzerinde önemli etkileri bulunmaktadır.

Bankacılık sektörünün aktif kalitesinin artırılmasıyla ilgili bölüm altında i) tahsilat gecikmiş alacakların Varlık Yönetim Şirketlerine satışı, aktiften silinmesi gibi yöntemlerle bilanço dışına çıkarılması için gerekli teşvik ve tedbir mekanizmaları oluşturulması, ii) yakın izleme ve donuk alacak grubunda yer alan kredilerin menkul kıymetleştirilebilmesine yönelik mevzuat

değişikliği yapılarak bilanço dışına aktarılmasının sağlanması, iii) Kredi Yaşam Döngüsü Projesi'nin hayata geçirilmesi, iv) yakın izlemedeki kredilere (2. Grup krediler) yönelik olarak bankacılık sektöründe operasyonel yeniden yapılandırma ve firma rehabilitasyon fonksiyonları oluşturulması, v) sorunlu krediler içinde katma değer üretme ve istihdam oluşturma potansiyeli bulunanların rehabilitasyonu için girişim sermayesi fonlarının kurulmasına çalışmalar başlatılmıştır.

VYŞ'lerin kapasitelerinin güçlendirilmesi ile ilgili bölüm altında ise,

- VYŞ'lere beş yıl süre ile tanınan damga, harç ve Kaynak Kullanımı Destekleme Fonu kesintisi süresiz hale getirilmiştir.
- VYŞ'lerin Finansal Kurumlar Birliği'ne üye olması sağlanmıştır.
- VYŞ'lerin daha güçlü bir yapı içerisinde faaliyet göstermeleri için 14.07.2021 tarihinde Resmî Gazete'de "Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları ile Devralınacak Alacaklara İlişkin İşlemler Hakkında Yönetmelik" yayımlanmış olup, yeni yönetmelikle VYŞ'lerin; zorunlu ödenmiş sermayelerinin artırılarak daha güçlü bir mali yapıya sahip olmaları, mali ve finansal işleyişleri ile müşteri ilişkilerinde uygulanacak esaslar ve TGA satış süreçlerinin dizayn edilmesiyle daha sağlam ve regüle bir yapı içinde yer almaları sağlanmıştır.

22.04.2021 tarihli Resmî Gazete'de yayınlanarak yürürlüğü giren "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Madde 11'e eklenen Geçici Madde 13-1 gereğince %20 olan kurumlar vergisi oranı, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25 uygulanmıştır. 15.04.2022 tarihli Resmî Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren "Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" uyarınca kurumlar vergisi oranı kurum kazançları için %25 olarak uygulanacaktır. Bu oranlar özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine ait kazançlarına uygulanır." şeklinde değiştirilmiştir. Bu düzenleme ile birlikte, Şirket'in ödeyeceği kurumlar vergisi tutarında artış meydana geleceği için Şirket'in net kârı üzerinde azaltıcı etki yapacaktır.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Aşağıda yer alan tablo, Şirket'in 31 Aralık 2019, 2020, 2021 ile 30 Haziran 2022 tarihleri ve son durum (30.09.2022) itibarıyla borçluluk durumunu göstermektedir.

Borçluluk Durumu (Bin TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022	30.09.2022
Kısa vadeli yükümlülükler	209.807	164.340	169.519	222.159	280.087
Garantili(*)	125.898	92.933	33.141	38.470	48.470
Teminatlı(**)	6.000	10.000	15.000	45.000	54.500
Garantisiz/Teminatsız	77.909	61.407	121.378	138.689	177.117
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	0	0	0	8.931	7.585
Garantili(*)	0	0	0	8.931	7.585
Teminatlı	0	0	0	0	0

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Büyükdere Cad. No:122 Özsezen Çiğirçin Mrk.
A Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Şişli - İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic.Sic.No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016

ALTIN VARLIK YÖNETİM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. No:122 Özsezen Çiğirçin Mrk.
No:126 K:11 Esentepe - Şişli - İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 643 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

Borçluluk Durumu (Bin TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022	30.09.2022
Garantisiz/Teminatsız	0	0	0	0	0
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	209.807	164.340	169.519	231.090	287.672
Özkaynaklar***	68.828	70.237	231.771	373.883	340.165
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	40.000	40.000	40.000	50.000	50.000
Yasal yedekler	20.688	17.600	18.179	22.659	22.659
Diğer yedekler	8.140	12.637	173.592	301.224	267.506
TOPLAM KAYNAKLAR	278.635	234.577	401.290	604.972	627.837
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)	Tutar (TL)	Tutar (TL)	Tutar (TL)	Tutar (TL)
A. Nakit	0	0	0	0	0
B. Nakit Benzerleri	21.541	10.010	53.163	14.124	50.688
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	9.635	10.084	40.629	54.370	114.649
D. Likidite (A+B+C)	31.176	20.094	93.792	68.494	165.337
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar(****)	82.022	60.045	103.931	114.817	116.716
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	125.898	92.933	33.142	27.720	37.720
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	0	0	0	10.750	10.750
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	58.796	51.741	49.515	87.898	104.653
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	184.694	144.674	82.657	126.368	153.123
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	71.496	64.535	-115.066	-56.943	-128.930
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	0	0	0	8.931	7.585
L. Tahviller	0	0	0	0	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	0	0	0	0	0
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	0	0	0	8.931	7.585
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	71.496	64.535	-115.066	-48.013	-121.345

(*)Garantili kredilerin tamamı için Altınhas Holding A.Ş.'nin kefaleti bulunmaktadır.

(**)Teminatlı krediler için bankalardan alınmış teminat mektubu bulunmaktadır.

(***)Toplam özkaynak bakiyesi.

(****)Kısa Vadeli Finansal Alacaklar, finansal tabloya baz olan satın alınan portföylerden beklenen nakit akışlarının ilk yılına düşen tahsilatın ilgili portföy iç verim oranına iskonto edilmesiyle hesaplanmıştır.

31.12.2021, 30.06.2022 ve 30.09.2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in net finansal borçluluğu bulunmamaktadır.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 122 Özsezen Mrk.
A Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic.Sic.No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi Blok
No: 5 Kat: 11 Esentepe / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 643 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket'in başlıca likidite gereksinimleri borç ve yasal yükümlülüklerinin ödenmesi, yeni portföylerin satın alınması, sermaye harcamaları ve operasyonel giderlerden kaynaklanmaktadır. Şirket'in başlıca likidite kaynakları ise yapmış olduğu tahsilatlardan elde ettiği nakit, kısa ve uzun vadeli banka kredileri ve tahvil – bono ihraçlarıdır.

Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 ve 30.06.2022 tarihleri itibariyle kısa ve uzun vadeli fon kaynakları detayı aşağıdaki gibidir:

Finansal Borçlar (Bin TL)	31.12.2019 (Bin TL)	31.12.2020 (Bin TL)	31.12.2021 (Bin TL)	30.06.2022 (Bin TL)	2019-2020	2020-2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler	203.866	164.340	169.517	211.408	-19%	3%
Kısa Vadeli Banka Kredileri	125.898	92.933	33.142	27.720	-26%	-64%
Kısa Vadeli Para Piyasası Borçları	6.000	10.000	15.000	45.000	67%	50%
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	52.796	41.741	34.515	42.898	-21%	-17%
Kısa Vadeli Borçlar	184.694	144.674	82.657	115.618	-22%	-43%
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	6.351	0	0	0	-100%	0%
Kısa Vadeli Karşılıklar	2.629	2.984	2.647	2.177	13%	-11%
Çalışan Hakları İçin Ayrılan Karşılıklar	1.265	1.349	1.288	1.956	7%	-5%
Diğer Karşılıklar	1.364	1.635	1.359	221	20%	-17%
Cari Vergi Borcu	1.579	1.048	5.658	7.610	-34%	440%
Ertelenmiş Vergi Borcu	2.970	3.140	27.224	70.655	6%	767%
Türev Finansal Yükümlülükler	0	0	0	0	0%	0%
Diğer Yükümlülükler	11.994	12.494	51.331	15.349	4%	311%
					0%	0%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	0	0	0	19.681	0%	0%
Uzun Vadeli Banka Kredileri	0	0	0	19.681	0%	0%
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	0	0	0	0	0%	0%
Uzun Vadeli Borçlar	0	0	0	19.681	0%	0%
					0%	0%
Özkaynaklar	68.828	70.237	231.773	373.883	2%	230%
Ödenmiş Sermaye	40.000	40.000	40.000	50.000	0%	0%
Sermaye Yedekleri	4.368	47	88	88	-99%	88%
Kâr Yedekleri	20.688	17.600	18.179	22.659	-15%	3%

BİRİKİM VARLIK YÖNETİMİ A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 122 Özsezen İş Mrk.
Kat: 5 34394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic.Sic.No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600010
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINPAŞA MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 122 Esentepe İş Merkezi Blok
No: 1 Kat: 11 Esentepe - Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 643 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

Finansal Borçlar (Bin TL)	31.12.2019 (Bin TL)	31.12.2020 (Bin TL)	31.12.2021 (Bin TL)	30.06.2022 (Bin TL)	2019-2020	2020-2021
Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	474	6.859	12.013	159.028	1347%	75%
Dönem Net Kâr veya Zararı	3.298	5.731	161.494	142.108	74%	2718%
					0%	0%
Toplam Kaynaklar	272.694	234.577	401.291	604.972	-14%	71%

2022 yılında yapılan yaklaşık 535 milyon TL anapara tutarına sahip TGA portföy alımı sonucunda 30.06.2022'de 135,2 milyon TL'ye yükselmiştir.

30.06.2022 itibarıyla kredi kullanımını bulunan bankaların limit kullanım tablosu

İlgili Kredi Kurumu	Nakit Limit	Gayri Nakit Limit	Kredi Tipi	Nakit ve Gayri. Nakit Kullanım	Para Birimi	Faiz Oranı (%)	Vade Tarihi
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	100.000.000	40.000.000	Nakdi Kredi	5.000.000	TL	15,75	10.01.2023
			Nakdi Kredi	5.000.000	TL	15,75	5.01.2023
			Nakdi Kredi	5.000.000	TL	15,75	17.01.2023
			Nakdi Kredi	5.000.000	TL	15,75	24.01.2023
			Nakdi Kredi	7.720.000	TL	15,75	3.02.2023
			Teminat Mektubu	40.000.000	TL	0	
Nurul Yatırım Bankası A.Ş.	10.000.000	10.000.000	Teminat Mektubu	10.782.764	TL	0	
Türkiye İş Bankası A.Ş.	22.820.000	10.500.000	Teminat Mektubu	10.773.000	TL	0	
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	32.340.677	2.259.323	Nakdi Kredi	18.812.500	TL	26,28	27.03.2024
			Teminat Mektubu	2.259.323	TL	0	
Alternatifbank A.Ş.	12.500.000	500.000	Teminat Mektubu	118.950	TL	0	
Turkland Bank A.Ş.	284.851	284.851	Teminat Mektubu	284.851	TL	0	
Şekerbank A.Ş.	25.000.000	10.000.000	Teminat Mektubu	9.904.626	TL	0	
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	120.000	-	Yok	0	TL	0	
Denizbank A.Ş.	-	6.600.000	Yok	0	TL	0	
Takasbank A.Ş.	60.000.000	-	Nakdi Kredi	15.000.000	TL	19,75	14.07.2022
			Nakdi Kredi	5.000.000	TL	19,75	6.07.2022
			Nakdi Kredi	10.000.000	TL	28,00	30.11.2022
			Nakdi Kredi	10.000.000	TL	24,00	31.08.2022
			Nakdi Kredi	5.000.000	TL	28,00	2.12.2022
Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı	7.043.546	111.002	Teminat Mektubu	111.002	TL		

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 422 Özseki İş Mrk
A Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Şişli İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. : 1770366726 Tic. Sic. No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hsn1.kn.tr

ALTIN İŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 422 Özseki İş Merkezi C Blok
Kat: 126 Kat: 11 Esentepe / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 643 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

İlgili Kredi Kurumu	Nakit Limit	Gayri Nakit Limit	Kredi Tipi	Nakit ve Gayri Nakit Kullanım	Para Birimi	Faiz Oranı (%)	Vade Tarihi
Aktifbank A.Ş.	5.000.000	5.000.000	Yok	0	TL	0	
Akbank T.A.Ş.	25.000.000	1.000.000	Yok	0	TL	0	
Burganbank A.Ş.	260.000	-	Yok	0	TL	0	
Banka Toplam	300.369.074	86.255.176		165.767.016			

Şirket'in herhangi bir döviz kredisi bulunmamaktadır.

Şirket'in kullanmış olduğu gayrinakdi krediler, teminat mektuplarından oluşmakta olup; 15 milyon TL tutarında teminat mektubu Takasbank'a verilmiştir. Kalan 16,7 milyon TL tutarındaki teminat mektupları Şirket'in ana faaliyet konusu olan icra ve dava takip dosyalarına verilmektedir.

30.06.2022 itibarıyla Şirket'in dolaşımında olan finansman bonolarına aşağıda yer verilmiştir:

ISIN Kodu	İhraç tarihi	İhraç edilen nominal (bin TL)	İtfa tarihi	Faiz Oranı	Kupon dönemi
TRFBVYS72217	11.04.2022	27.000 TL	26.07.2022	%24,50	Vade sonunda
TRFBVYS92215	08.06.2022	17.000 TL	7.09.2022	%26,50	Vade sonunda

iskontolu bono ihracı bulunmaktadır.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in dolaşımında olan finansman bonolarına ilişkin bilgi, aşağıdaki gibidir.

ISIN Kodu	İhraç tarihi	İhraç edilen nominal tutar (bin TL)	İtfa tarihi	Faiz Oranı	Kupon dönemi
TRFBVYSA2217	07.09.2022	18.000 TL	07.12.2022	%29	Vade sonunda
TRFBVYS22311	26.10.2022	16.500 TL	23.02.2023	%29	Vade sonunda
TRFBVYS12312	10.11.2022	25.500 TL	24.01.2023	%32	Vade sonunda

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 30.06.2021 ve 30.06.2022 tarihlerinde sona eren finansal dönemlerine ilişkin özet nakit akış tabloları aşağıda sunulmuştur.

Özet Nakit Akım Tablosu (Bin TL)		31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2021	30.06.2022
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	-726	75.682	-23.031	49.439	-47.422
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	-2.925	-19.490	340	395	0

BİRİKİM VARLIKLAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 122 Özsezen İş Merkezi Kat: 5
 A Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Şişli - İSTANBUL
 Mecidiyeköy V.D. : 1770366726 Tic.Sic. No: 50590-5
 Mersis No: 0177036672600016
 Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTIN HİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok
 No: 5 Kat: 11 Esentepe - Şişli - İstanbul
 Mecidiyeköy V.D.: 643 027 7273
 Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

Özet Nakit Akım Tablosu (Bin TL)		31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2021	30.06.2022
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit	18.006	-67.723	65.844	-47.503	8.383
IV.	Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	--	--	--	--	--
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış	14.355	-11.531	43.153	2.331	-39.039
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	7.186	21.541	10.010	10.010	53.163
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	21.541	10.010	53.163	12.341	14.124

Şirket'in ana faaliyetlerini oluşturan tahsilat gelirleri, kullanılan krediler, ödenen faizler, satın alınan alacaklar için ödenen tutarlar, verilen ücret ve komisyonlar, personele ödenen ücretler ile tedarikçilere yapılan ödemeler Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışını oluşturmaktadır.

Satın alınan menkul ve gayrimenkuller, satılan menkul ve gayrimenkuller ve diğer yatırım tutarları, yatırım faaliyetlerinden sağlanan net nakit akışında gösterilmektedir.

İhraç edilen menkul kıymetler, kâr payı ödemeleri, nakit sermaye artışları finansman faaliyetlerinden sağlanan net nakit akışında gösterilmektedir.

Şirket'in dönem sonu nakit ve nakde eşdeğer varlıkları 2019 yılında 21.541 bin TL iken, 2020'de Covid-19'un da etkisiyle %54 oranında azalarak 10.010 bin TL'ye gerilemiştir. 2021 yılında ise Şirket'in, temel etken olarak tahsilat tutarlarını yükseltmesi ve borçluluğunu azaltarak faiz giderlerini düşürmesi sebebiyle dönem sonu nakit ve nakde eşdeğer varlıkları 2020 yılına göre %431 artarak 53.163 bin TL olarak gerçekleştirmiştir. 30.06.2022'de ise 14.124 bin TL olarak gerçekleşmiştir.

30.06.2021'de 12.341 bin TL olan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar kalemi, 30.06.2022'de %14 artış göstermiş ve 14.124 bin TL olmuştur.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal borçları ve net borçluluk tutarları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Haziran'da sona eren ara dönem
	2019 (Bin TL)	2020 (Bin TL)	2021 (Bin TL)	2022 (Bin TL)
(A) Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	21.541	10.010	53.163	14.124
(B) Finansal Varlıklar	9.635	10.084	40.629	54.370
(C) Toplan Likit Varlıklar (A)+(B)	31.176	20.094	93.792	68.494
(D) Kısa Vadeli Finansal Alacaklar*	82.022	60.045	103.931	114.817
(E) Kısa Vadeli Banka Kredileri	125.898	92.933	33.142	38.470

BİRİKİM VARLIK YÖNETİMİ A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 122 Öz. 3. Kat Şişli Mh.
 A Blok Kat: 5 34394 Esetepe - Şişli - İSTANBUL
 Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic. Sic. No: 50590-5
 Mersis No: 0177036672600016
 Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTIN HAYAT YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 122 Öz. 3. Kat Şişli Mh.
 No: 10 Kat: 11 Esetepe 35017 İstanbul
 Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic. Sic. No: 50590-5
 Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Haziran'da sona eren ara dönem
	2019 (Bin TL)	2020 (Bin TL)	2021 (Bin TL)	2022 (Bin TL)
(F) Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar**	58.796	51.741	49.515	87.898
(G) Kısa Vadeli Mali Borçlar (E)+(F)	184.694	144.674	82.657	126.368
(H) Net Kısa Vadeli Mali Borçluluk (G)-(D)-(C)	71.496	64.535	-115.066	-56.943
(I) Uzun Vadeli Banka Kredileri	0	0	0	8.931
(J) Uzun Vadeli İhraç Edilen Menkul Kıymetler	0	0	0	0
(K) Uzun Vadeli Mali Borçlar (I)+(J)	0	0	0	8.931
(L) Net Mali Borçluluk (H)+(K)	71.496	64.535	-115.066	-48.012

(*) Kısa Vadeli Finansal Alacaklar, finansal tabloya baz olan satın alınan portföylerden beklenen nakit akışlarının ilk yılına düşen tahsilatın ilgili portföy iç verim oranına iskonto edilmesiyle hesaplanmıştır.

(**) Para Piyasası Borçları ve İhraç Edilen Menkul Kıymetler Toplamı

Şirket'in net finansal borç durumu 2019 yılında 71.496 bin TL iken, 2020 yılında %10 azalarak 64.535 bin TL'ye gerilemiştir. 30.06.2021 itibarıyla 34.150 bin TL olan net finansal borç, 31.12.2021 ve 30.06.2022 tarihleri itibarıyla sıfırlanmıştır ve Şirket'in net finansal borcu kalmamıştır.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in özkaynak yapısının gücü ve finansman kaynaklarına kolay ulaşabilir olması dikkate alındığında, yıllık olarak operasyonel ihtiyaçlarını karşılayabilecek düzeyde işbu İzahname tarihinden itibaren en az 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır.

VARLIKLAR (Bin TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Toplam Dönen Varlıklar*	228.407	174.655	310.725	509.719

KAYNAKLAR (Bin TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler**	196.688	157.168	133.988	150.648

NET İŞLETME SERMAYESİ (Bin TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
	31.719	17.487	176.737	359.071

(*) Finansal tabloya baz olan satın alınan portföylerden beklenen 10 yıllık nakit akışlarının ilgili portföy iç verim oranına iskonto edilmesiyle hesaplanan değerlendirme gelirleri dahil kredileri de içermektedir.

(**) Finansal borçlar ile ticari ve diğer borçları içermektedir.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 122 Örnekte İş Mrk.
A Blok Kat: 5/34394 Esentepe - Beşiktaş / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic. Sic. No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. Örnekte İş Merkezi Kat: 11
No: 11 K: 11 Esentepe / Beşiktaş / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 6430277273
Tic. Sic. No: 504751-0

05 Aralık 2022

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

30.06.2022 finansal döneminin sona erdiği tarihten işbu İzahname tarihine kadar geçen sürede, Şirket tahsilat faaliyetlerine verimliliğini artırarak devam etmiştir. Şirket'in tahsilat tutarları Ocak – Ağustos 2022'de 162,9 milyon TL gerçekleşerek Ocak-Ağustos 2021 döneminde gerçekleşen 85,6 milyon TL tahsilat tutarının 1,90 katı olmuştur.

2022 yılbaşı ve Temmuz ayı asgari ücret dahil ülke genelinde yapılan ücret artışlarıyla birlikte genel borç ödeme eğiliminde yükseliş meydana gelmiştir.

Ayrıca 2021 yılı ekonomi Reform Paketi kapsamında, VYŞ'lerin istisna olduğu vergilerden biri olan BSMV'ye ilişkin istisna, 01.01.2022 tarihi itibarıyla yürürlükten kaldırılmış olup, VYŞ'lerin net tahsilatları üzerinden (alım bedeli düşüldükten sonra lehe alınan para) BSMV yükümlülükleri doğmuştur.

Ocak-Haziran 2022 döneminde 3,96 milyar TL tutarında TGA satışı gerçekleşmiş olup; 30.06.2022 finansal döneminin sona erdiği tarihten işbu İzahname tarihine kadar geçen sürede yaklaşık 1,44 milyar TL anaparaya sahip TGA satışı ilanı çıkmıştır; bankacılık sektöründe büyüyen TGA stoğunun düşürülmesi için 2022 yılının devamında da satışların devam edeceği beklenmektedir.

Son olarak; 30.06.2022 finansal döneminin sona erdiği tarihten işbu İzahname tarihine kadar geçen sürede Dar Gelirlilere Destek Paketi (Paket) kapsamında belirli bir tutarın altındaki icra takibindeki borçların devlet tarafından üstlenilmesi üzerinde bir çalışma yürütülmüş olup; bu çerçevede, hükümetin ekonomi politikası doğrultusunda, 03.11.2022 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi'nde 7420 sayılı Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun kabul edilmiştir. Söz konusu kanun, 09.11.2022 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak, yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Anılan kanunun Geçici 3. Maddesi uyarınca, varlık yönetim şirketlerince, bankalardan 15.08.2022 tarihi (bu tarih dâhil) itibarıyla devir ve temlik alınan ve anılan kanunun yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla anapara takip bakiyesi 2.500 Türk lirası ve altında bulunan bireysel nitelikli her türlü kredi sözleşmesinden kaynaklı alacakların anapara takip bakiyesinin yarısı; kalan anapara faiz, masraf, vekalet ücretleri ve benzeri alacaklarının takibinden feragat etmeleri şartıyla, Hazine ve Maliye Bakanlığı bütçesinden TMSF'ye aktarılan tutardan TMSF'nin iştiraki olan varlık yönetim şirketi aracılığıyla ödenir. Bu kapsamda tasfiye edilecek tutar bir göçmen kişilerin tüm varlık yönetim şirketlerine olan borç toplamı dikkate alınarak tespit edilir. Kapsama giren alacaklara karşılık maddenin yürürlüğe girdiği tarihten sonra varlık yönetim şirketlerince yapılmış tahsilatlar bu şirketlerce borçlusuna iade edilir. Şirket'in takibine devam ettiği anapara

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 122 Ödemiş İş Mrk.
A Blok Kat: 5/4394 Esentepe - Şişli - İSTANBUL
Merkeziye Köyü V.D.: 1770366726 Tic. Sic. No: 50590-5
Mersis No: 01770366726000016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINNASYATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 20 Merkez İş Mrk.
No: 20 Kat: 11 Esentepe İşli / İstanbul
Merkeziye Köyü V.D.: 643 027 1273
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

tutarı yaklaşık 4,4 milyar TL olup; ilgili paket kapsamında olan borç bakiyesinin yaklaşık 70 milyon TL olacağı ve Şirketin takip ettiği toplam alacakları içindeki payının yaklaşık %1,5 olacağı öngörülmektedir. Devre konu olan ve bu segmentte yer alan borçların üzerinde Şirket uzun süredir çalıştığı ve bu borçların tahsilini sağladığı için bu paketin Şirket'in faaliyet sonuçları üzerinde önemli bir etkisi olmayacağı değerlendirilmektedir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Şirket'in performansı ve faaliyet sonuçları, dış faktörleri de kapsayan bir dizi faktörden etkilenmektedir. Türkiye'nin makroekonomik ortamındaki gelişmeler Şirket'in beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilir. Özellikle, GSYİH'nın büyüme oranı, enflasyon oranı, kredilerin büyüme oranı ve işsizlik oranı gibi göstergelerdeki önemli değişiklikler Şirket'in beklentilerini etkileyebilir.

Varlık yönetim sektörü BDDK'nin denetimi ve düzenlemesine tabi bir sektördür. BDDK ve diğer düzenleyici otoritelerin gerçekleştirebileceği mevzuat değişiklikleri Şirket'in beklentilerini ve faaliyetlerini belirli ölçüde etkileyebilir.

Şirket'in beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında detaylı bilgilere, işbu İzahnamenin 10.2.3 numaralı bölümünde yer verilmektedir.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.



BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 122 Özsezen İş. Mrk.
A Blok Kat: 5 Kat: 4 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic. Sic. No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

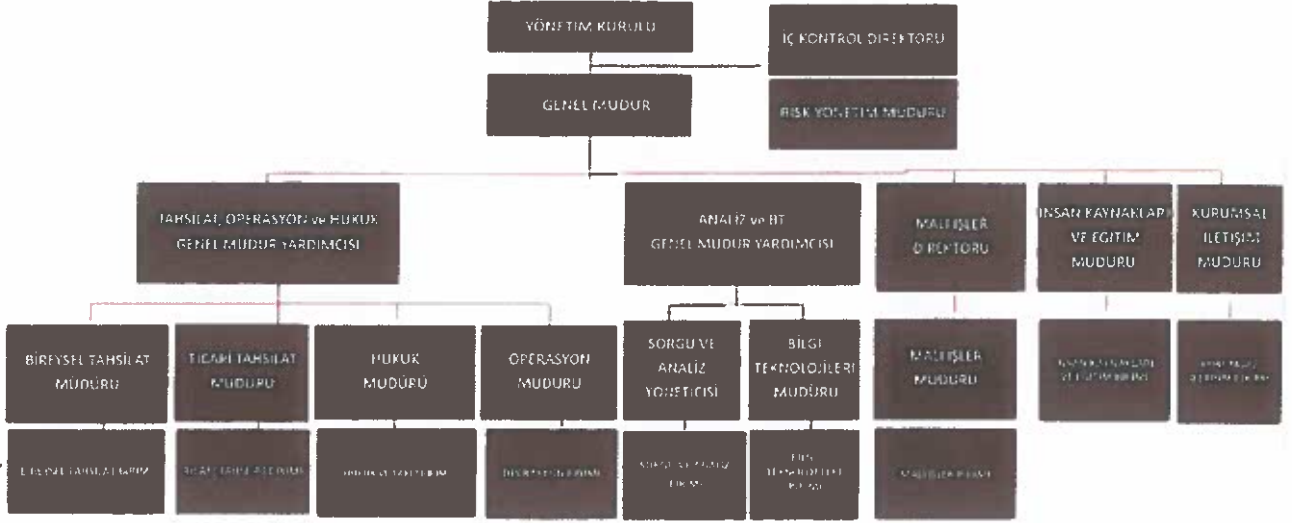
ALTINBAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 122 Özsezen İş. Mrk.
A Blok Kat: 5 Kat: 4 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 013 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
İnan Altınbaş	Yönetim Kurulu Başkanı	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi A Blok No:122 Kat:5 Esentepe 34394 Şişli / İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	25.03.2025 tarihine kadar	12.493.602 (dolaylı)	24,9872% (dolaylı)
Hüseyin Altınbaş	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi A Blok No:122 Kat:5 Esentepe 34394 Şişli / İstanbul	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	25.03.2025 tarihine kadar	22.508.000 (dolaylı)	45,0160% (dolaylı)
Fahrettin Özyapar	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi A Blok No:122 Kat:5 Esentepe 34394 Şişli / İstanbul	Genel Müdür	25.03.2025 tarihine kadar	-	-
Ali Yıldırım	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi A Blok No:122 Kat:5 Esentepe 34394 Şişli / İstanbul	Hukuk Müdür Yardımcısı	25.03.2025 tarihine kadar	-	-

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 122 Özsezen İş Merk.
A Blok Kat: 5 / 34394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. 1770366726 Tic Sicil No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600010
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINBAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok
No: Kat: 1 / Esentepe / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D. No: 17703667273
Ticaret Sicil No: 504751-0



05 Aralık 2022

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
İsmail Hakkı Haznedar	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi A Blok No:122 Kat:5 Esentepe 34394 Şişli / İstanbul	Yoktur	25.03.2025 tarihine kadar	-	-

Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket dışında yürüttükleri devam eden görevleri aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi
İnan Altınbaş	Altınhas Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Ak Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Final Alacak Yönetim Danışmanlık ve Destek Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Albank LTD.	Yönetim Kurulu Başkanı
	İmam Altınbaş Vakfı	Yönetim Kurulu Başkanı
	Trona İç ve Dış Ticaret Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Özel Vega Servis Eğitim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	İAV Eğitim Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Billfold Danışmanlık Gayrimenkul ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Altınhas Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Altınbaş Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Onsa Rafineri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Altınbaş Kuyumculuk İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Altınbaş Perakende Mağazacılık Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Asos Kuyumculuk Pazarlama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Altınbaş Kıymetli Madenler Borsası A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
Hüseyin Altınbaş	Altınhas Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Ak Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Final Alacak Yönetim Danışmanlık ve Destek Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	İmam Altınbaş Vakfı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
	Özel Vega Servis Eğitim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	İAV Eğitim Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Billfold Danışmanlık Gayrimenkul ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Altınhas Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
Altınbaş Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	
Ali Yıldırım	Ak Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 122 Özsezen İş Mrk.
A Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic. Sic. No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600015
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi A Blok
No: 122 Kat: 5 Esentepe / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi
	Altınhas Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Billfold Danışmanlık Gayrimenkul ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Final Alacak Yönetim Danışmanlık ve Destek Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
İsmail Haznedar	Albank LTD.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Altınhas Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Ak Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Ev Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Ünal Altınay	Genel Müdür Yardımcısı	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi A Blok No:122 Kat:5 Esentepe 34394 Şişli / İstanbul	Bilgi Teknolojileri Direktörü	2021 yılında Genel Müdür Yardımcısı görevine başlamış olup; görev süresi belirsizdir.	-	-
Ümit Devrim Demir	Mali İşler Direktörü	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi A Blok No:122 Kat:5 Esentepe 34394 Şişli / İstanbul	İç Kontrol Uzmanı, İç Kontrol Müdürü	2022 yılında Mali İşler Direktörü görevine başlamış olup; görev süresi belirsizdir.	-	-

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içerisinde kurulmamıştır.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Şirket kurucusu ve yönetim kurulu başkanı İnan Altınbaş ile yine Şirket kurucusu ve yönetim kurulu başkan vekili Hüseyin Altınbaş kardeşlerdir. Yönetim Kurulu üyesi Ali Yıldırım ise İnan Altınbaş ve Hüseyin Altınbaş'ın yeğenidir.

Şirket'in dolaylı pay sahibi olan Mehmet Atakan Altınbaş, Şirket kurucusu ve yönetim kurulu başkanı İnan Altınbaş'ın oğludur.

Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel arasında başkaca bir akrabalık ilişkisi bulunmamaktadır.

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

İnan Altınbaş – Yönetim Kurulu Başkanı

1965 yılında Gaziantep'te dünyaya gelen İnan Altınbaş lise mezudur. Kuyumculuk, finans, enerji, denetim, gayrimenkul ve eğitim sektöründe faaliyet gösteren 30'u aşkın şirkette

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. Blok No: 122 Kat: 5 / Esentepe İş Mrk. / İSTANBUL
A Blok Kat: 5 / 34394 Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. : 1770366726 / Tic.No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs11.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. Blok No: 122 Kat: 5 / Esentepe İş Merkezi A Blok / İSTANBUL
No: 122 Kat: 5 / Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. : 1770366726 / Tic.No: 504751-0
Ticaret Sicil No: 504751-0



05 Aralık 2022

yönetim kurulu başkanlığı yapmış; bu şirketlerin Türkiye, Kıbrıs, Almanya, Bulgaristan, Amerika, Arnavutluk'ta hizmet veren ortaklıklarının dünyaya yayılmış pek çok markasının yönetim süreçlerini yakından takip etmiştir. Türkiye'de mücevherat sektörünün önemli markalarından olan "Altınbaş" markasının sahibi Altınbaş Kuyumculuk İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin yönetim kurulu başkanı olan Altınbaş, aynı zamanda Altınhas Holding A.Ş. ile grup şirketleri olan Altınhas Yatırım Holding, Birikim Varlık, Ak Faktoring A.Ş. ve diğer grup şirketlerinde yönetim kurulu başkanlığını da yürütmektedir.

İnan Altınbaş ayrıca, eğitim sektöründe de faaliyet gösteren şirketlerde yatırım yapmış olup; "VEGA Okulları" markası ile anaokulundan liseye kadar pek çok seviyede okul ve Altınbaş Üniversitesi ile de üniversite işleten şirket ve vakıflarda yatırımlarına devam etmektedir.

İnan Altınbaş, kuyumculuk sektöründeki faaliyetleri kapsamında, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin kuyumculuk sektörü meclis başkanı ve aynı zamanda İstanbul Sanayi Odası'nda da meclis üyesidir. İstanbul Sanayi Odası başta olmak üzere bazı sektör sivil toplum kuruluşlarında da çeşitli görevler üstlenen İnan Altınbaş, evli ve 2 çocuk babasıdır.

Hüseyin Altınbaş – Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1967 yılında Gaziantep'te dünyaya gelen Hüseyin Altınbaş lise mezunudur. Kuyumculuk, finans, enerji, denizcilik, gayrimenkul ve eğitim sektöründe faaliyet gösteren 30'u aşkın şirkette yönetim kurullarında görev almış ve dünyaya yayılmış pek çok markanın yönetim süreçlerini yakından takip etmiştir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Altınbaş Holding'de yönetim kurulu başkan vekili olarak görevine devam eden Hüseyin Altınbaş, Atak Madeni Yağ Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Transal Denizcilik Ticaret A.Ş.'de yönetim kurulu başkanlığını; ayrıca Altınhas Holding ile grup şirketleri olan Altınhas Yatırım Holding, Birikim Varlık, Ak Faktoring A.Ş. ve diğer grup şirketlerinde yönetim kurulu başkan vekilliğini yürütmektedir. Evli ve 3 çocuk babasıdır.

Fahrettin Özyapar – Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

1965 yılında Erzurum'da doğmuştur. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi mezunudur. Türkiye Halk Bankası A.Ş.'de memur olarak başladığı bankacılık kariyerini müfettiş olarak sürdürmüştür. Çeşitli bankalarda "Sorunlu Alacaklar ve Takipteki Krediler Bölüm Yöneticiliği" görevlerinde bulunmuştur. Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'nda fon uzmanı olarak başladığı görevini, "Tahsilat Dairesi Başkanı" unvanıyla Nisan 2011'e kadar devam ettirmiştir. Birikim Varlık'ın devralarak birleştiği Final Varlık'ta Nisan 2011'den Ağustos 2012'ye kadar yönetim kurulu başkan vekili olarak görev yapmıştır. Ağustos 2012'den bu yana önce Final Varlık'ta, daha sonra ise Final Varlık'ı devralarak birleşen Birikim Varlık'ta yönetim kurulu üyesi ve genel müdür olarak görev yapmaktadır.

Ali Yıldırım – Yönetim Kurulu Üyesi ve Hukuk Müdür Yardımcısı

1990 yılında İstanbul'da doğmuştur. İhsan Doğramacı Bilkent Üniversitesi Hukuk Bölümü mezunudur. 2014 itibarıyla İstanbul Barosu'nda 49013 sicil numarası ile kayıtlı avukat olarak mesleki yaşamını sürdürmektedir. Avukatlık stajı itibarıyla 2014 – 2017 yılları arasında Final Varlık Yönetim A.Ş.'de avukat sıfatı ile görev almış; 2018 yılında zorunlu askerlik sebebi ile kurumdan ayrılarak 1 yıl süresince Türk Silahlı Kuvvetleri'nde askeri savcılık görevi üstlenmiş ve akabinde 2019 yılında Altınhas Holding'de 1 yıl süreyle avukat olarak görev yapmıştır. Şubat 2020 tarihi itibarıyla Birikim Varlık'ta Hukuk Müdür Yardımcısı unvanı ile görev yapmaktadır.

İsmail Hakkı Haznedar – Yönetim Kurulu Üyesi

1971 yılında doğmuştur. Marmara Üniversitesi İktisadi İdari Bilimler Fakültesi mezunudur. 1994-2001 yılları arası Esbank T.A.Ş.'de müfettiş yardımcılığı ve müfettişlik görevlerinde

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Büyükdere Cad. No:122 Özsaz Sok. Mik.
A Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic Sicil No: 50590-5
Mersis No: 01770366726000000000000000
Kep Adresi birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINBAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. Özsaz Sok. Mik.
No: 116 K: 11 Esentepe / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

bulunmuştur. 2001 yılında çalışmaya başladığı Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'de 2021 yılına kadar müdür yardımcılığı, şube müdürlüğü, bölge müdürlüğü ve son olarak grup direktörlüğü görevlerinde bulunmuştur. 2021 yılından itibaren Altınbaş Holding A.Ş., Ak Faktoring A.Ş. ve Albnaç Ltd, Lefkoşe Kıbrıs'ta Yönetim Kurulu Üyesidir.

Ünal Altınbaş – Genel Müdür Yardımcısı

1973 yılında İskenderun'da doğmuştur. Boğaziçi Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Bilgisayar Mühendisliği Bölümü mezunudur. Arçelik Pazarlama A.Ş. ve Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'de sistem analisti ve birim yöneticisi pozisyonlarında çalışmıştır. Akkanat Holding A.Ş. ve Venüs Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de koordinatör ve üst düzey yönetici pozisyonlarında çalışmıştır. Katar'da bankacılık uygulamaları geliştirilmesi yapan Al Forsan Computer Systems şirketinde ülke yöneticisi olarak çalışmıştır. Ocak 2015'ten, Birikim Varlık tarafından devralınan Final Varlık'ta ve devamında Birikim Varlık bünyesinde Bilgi Teknolojileri Yöneticisi olarak çalışmaktadır. Mart 2021 tarihi itibarıyla da Birikim Varlık bünyesinde Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmıştır.

Ümit Devrim Demir – Mali İşler Direktörü

1989 yılında İstanbul'da doğmuştur. Dokuz Eylül Üniversitesi İktisadi İdari Bilimler Fakültesi İktisat lisans ve İstanbul Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Sermaye Piyasası Uzmanlığı yüksek lisans mezunudur. Altınbaş Holding mücevherat grubu bünyesinde denetçi yardımcısı ve denetçi görevlerinde bulunmuştur. Kasım 2019'dan itibaren Birikim Varlık'ta İç Kontrol Uzmanı ve İç Kontrol Müdürü olarak çalışmıştır. Şubat 2022 itibarıyla Birikim Varlık bünyesinde Mali İşler Direktörü olarak atanmıştır. Aynı zamanda serbest muhasebe mali müşavir ruhsatı bulunmaktadır.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)
İnan Altınbaş	Ak Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000.000,00	50,00	0,00
İnan Altınbaş	Albank LTD.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	30.000.000,00	12.149.996,00	40,50
İnan Altınbaş	Altınbaş Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	294.020.400,00	0,00	0,00
İnan Altınbaş	Altınbaş Kıymetli Madenler Borsası A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	10.000.000,00	500.000,00	5,00
İnan Altınbaş	Altınbaş Kuyumculuk İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	360.150.000,00	3.601.500,00	1,00
İnan Altınbaş	Altınbaş Perakende Mağazacılık Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	34.570.000,00	345.700,00	1,00
İnan Altınbaş	Altınbaş Petrol ve Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	295.000.000,00	1.780.000,00	0,60

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 122 Özsezen İş Merkezi Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic Sicil No: 50590-5
Mersis No: 017703667260001
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINBAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi Blok Kat: 11 Esentepe 7 Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 643 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

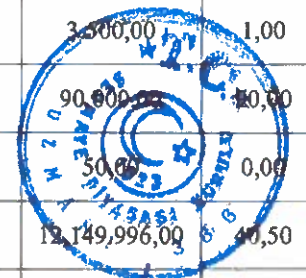
Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)
İnan Altınbaş	Altınhas Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	250.000.000,00	39.950.000,00	15,98
İnan Altınbaş	Altınhas Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	443.557.705,43	0,00	0,00
İnan Altınbaş	Asos Kuyumculuk Pazarlama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	62.360.000,00	623.600,00	1,00
İnan Altınbaş	Atak Madeni Yağ Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	14.000.000,00	1.000,00	0,01
İnan Altınbaş	Billfold Danışmanlık Gayrimenkul ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor	50.000,00	0,00	0,00
İnan Altınbaş	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000.000,00	0,00	0,00
İnan Altınbaş	Final Alacak Yönetim Danışmanlık ve Destek Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	100.000,00	45.000,00	45,00
İnan Altınbaş	Final Varlık Yönetim A.Ş.	-	Devam Etmiyor	40.000.000,00	-	-
İnan Altınbaş	İAV Eğitim Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	100.000,00	0,00	0,00
İnan Altınbaş	İmam Altınbaş Vakfı	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	200.000,00	40.000,00	20,00
İnan Altınbaş	İş Altınhas İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	41.460.000,00	-	-
İnan Altınbaş	Onsa Rafineri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	206.000.000,00	2.060.000,00	1,00
İnan Altınbaş	Özel Vega Servis Eğitim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	6.000.000,00	0,00	0,00
İnan Altınbaş	Paladyum Eğitim Yayıncılık İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	150.000,00	-	-
İnan Altınbaş	Pama Mağazacılık A.Ş.	-	Devam Etmiyor	12.000.000,00	-	-
İnan Altınbaş	Topaz Gayrimenkul İnşaat Tarım Pazarlama Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	2.966.200,00	-	-
İnan Altınbaş	Transal Denizcilik Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	350.000,00	3.500,00	1,00
İnan Altınbaş	Trona iç ve dış Ticaret Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	100.000,00	90.000,00	90,00
Hüseyin Altınbaş	Ak Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte	50.000.000,00	50.000,00	0,00
Hüseyin Altınbaş	Albank LTD.	-	Devam Etmiyor	30.000.000,00	12.149.996,00	40,50
Hüseyin Altınbaş	Altınbaş Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte	294.020.400,00	-	-

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 122 Esentepe İş Mrk
A Blok Kat: 5 34394 Esentepe Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic Sic No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

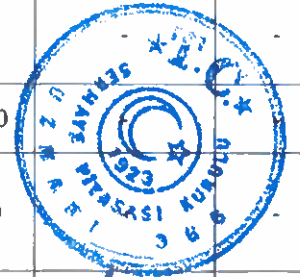
ALTINHAS YATIRIM HOLDING A.Ş.

Büyükdere Cad. Özeten İş Merkezi C Blok
No: 146 Kat: 11 Esentepe / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 043 022 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0



05 Aralık 2022

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)
Hüseyin Altınbaş	Altınbaş Kıymetli Madenler Borsası A.Ş.	-	Devam Etmiyor	10.000.000,00	500.000,00	5,00
Hüseyin Altınbaş	Altınbaş Kuyumculuk İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	360.150.000,00	3.601.500,00	1,00
Hüseyin Altınbaş	Altınbaş Perakende Mağazacılık Hizmetleri A.Ş.	-	Devam Etmiyor	34.570.000,00	345.700,00	1,00
Hüseyin Altınbaş	Altınbaş Petrol ve Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	295.000.000,00	1.780.000,00	0,60
Hüseyin Altınbaş	Altınbaş Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte	250.000.000,00	112.450.000,00	44,98
Hüseyin Altınbaş	Altınbaş Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte	443.557.705,43	-	-
Hüseyin Altınbaş	Asos Kuyumculuk Pazarlama A.Ş.	-	Devam Etmiyor	62.360.000,00	623.600,00	1,00
Hüseyin Altınbaş	Atak Madeni Yağ Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	14.000.000,00	1.000,00	0,01
Hüseyin Altınbaş	Billfold Danışmanlık Gayrimenkul ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmiyor	50.000,00	-	-
Hüseyin Altınbaş	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte	50.000.000,00	-	-
Hüseyin Altınbaş	Final Alacak Yönetim Danışmanlık ve Destek Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte	100.000,00	45.000,00	45,00
Hüseyin Altınbaş	Final Varlık Yönetim A.Ş.	-	Devam Etmiyor	40.000.000,00	-	-
Hüseyin Altınbaş	İAV Eğitim Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte	100.000,00	-	-
Hüseyin Altınbaş	İmam Altınbaş Vakfı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Devam Etmekte	200.000,00	40.000,00	20,00
Hüseyin Altınbaş	Onsa Rafineri A.Ş.	-	Devam Etmiyor	206.000.000,00	2.060.000,00	1,00
Hüseyin Altınbaş	Özel Vega Servis Eğitim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte	6.000.000,00	-	-
Hüseyin Altınbaş	Paladyum Eğitim Yayıncılık İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	150.000,00	-	-
Hüseyin Altınbaş	Pama Mağazacılık A.Ş.	-	Devam Etmiyor	12.000.000,00	-	-
Hüseyin Altınbaş	Topaz Gayrimenkul İnşaat Tarım Pazarlama Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	2.966.200,00	-	-
Hüseyin Altınbaş	Transal Denizcilik Ticaret A.Ş.	-	Devam Etmiyor	350.000,00	3.000,00	1,00



BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
 Büyükdere Cad. 126 Kat: 10. Kat / Şişli / İstanbul
 A Blok Kat: 5 / 24 Esentepe / Şişli / İstanbul
 Mersis No: 177036672800006
 Mersis No: 177036672800006
 Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINBAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok
 No: 126 Kat: 10. Kat / Şişli / İstanbul
 Mecidiyeköy / D: 643.027.7273
 Tic Sic No: 504751-0

05 Aralık 2022

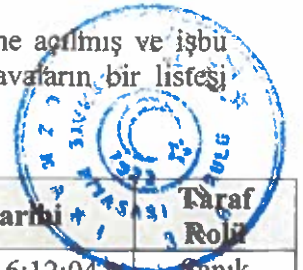
Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)
Ali Yıldırım	Altınhas Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	443.557.705,43	-	-
Ali Yıldırım	Billfold Danışmanlık Gayrimenkul ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000,00	-	-
Ali Yıldırım	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000.000,00	-	-
Ali Yıldırım	Final Alacak Yönetim Danışmanlık ve Destek Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	100.000,00	-	-
Fahrettin Özyapar	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000.000,00	-	-
Fahrettin Özyapar	Final Varlık Yönetim A.Ş.	-	Devam Etmiyor	40.000.000,00	-	-
İsmail Hakkı Haznedar	Ak Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000.000,00	-	-
İsmail Hakkı Haznedar	Albank LTD.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	30.000.000,00	-	-
İsmail Hakkı Haznedar	Altınhas Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	250.000.000,00	-	-
İsmail Hakkı Haznedar	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000.000,00	-	-

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

Şirket'in yönetim kurulu üyesi İnan Altınbaş'ın hakkında ve/veya aleyhine açılmış ve işbu İzahname tarihi itibarıyla kesinleşmemiş olan kovuşturma, takibat ve davaların bir listesi aşağıda yer almaktadır:

Adli Birim	Dosya Yıl/No	Açılış Tarihi	Taraf Rolü
İstanbul 10. Asliye Ceza Mahkemesi	2021/663	2021-12-23 16:12:04.0	Sanık
İstanbul 13. Ağır Ceza Mahkemesi	2021/73	2021-02-08 12:13:26.0	Sanık
İskenderun İcra Ceza Mahkemesi	2020/424	2020-11-05 15:07:23.0	Sanık
İstanbul 26. Asliye Ceza Mahkemesi	2009/1669	2009-11-10 16:05:59.0	Müşteki
İstanbul 42. Asliye Hukuk Mahkemesi	2022/40	2022-09-02 14:03:47.0	Davacı



Birikim Varlık Yönetim A.Ş.
 Büyükdere Caddesi No: 54 Kat: 4 Etiler Mahallesi - Beşiktaş / İSTANBUL
 Mersis No: 0877036672600016
 Kep Adresi: t.kimvarlik@hs01.kep.tr

Altınhas Yatırım Holding A.Ş.
 Büyükdere Caddesi No: 54 Kat: 4 Etiler Mahallesi - Beşiktaş / İSTANBUL
 Mersis No: 0877036672600016
 Ticaret Sicil No: 504751-0

[Handwritten signature]

05 Aralık 2022

Adli Birim	Dosya Yıl/No	Açılış Tarihi	Taraf Rolü
İstanbul 2. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/212	2021-03-20 15:48:06.0	Davacı
Bakırköy 6. Asliye Ticaret Mahkemesi	2022/165	2020-02-21 14:37:00.0	Davalı
Araban Asliye Hukuk Mahkemesi	2017/197	2017-09-13 11:09:28.0	Davalı
Araban Sulh Hukuk Mahkemesi	2017/48	2017-02-02 11:40:35.0	Davalı
İstanbul 17. Asliye Hukuk Mahkemesi	2014/114	2014-03-11 10:43:05.0	Davacı

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıda diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket'in yönetim kurulu üyelerine ödenen ücret ve sağlanan benzeri menfaatler izahnameye konu finansal tablo dönemleri itibariyle aşağıdaki gibi oluşmuştur. Şirket üst düzey yönetim kadrosu yönetim kurulu üyelerinden oluşmakta olup, üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ise ücret, prim, sağlık sigortası ve ulaşım gibi faydaları içermektedir.

BİRKÖK A.Ş.
Birkök Köyü No: 1 Ö: 1770 İş Mik.
A Blok Kat: 2/334 Etiler/Beşiktaş İSTANBUL
MERSİS No: 3477036672600016 Tic.Sic. No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kep Adresi: birkok@hs01.kep.tr

ALTINMAŞ FİNANSMAN HOLDİNG A.Ş.
Süyükdere Mah. Oruzenler Merkezi C Blok
No: 126 Kat: 5. Kat Beşiktaş / Şişli / İstanbul
Mersis No: 3477036672600016
Ticaret Sicil No: 50590-5



05 Aralık 2022

Çalışanlara Sağlanan Faydalar (TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Yönetim Kurulu	720.000	630.000	897.000	405.000
Üst Düzey Yöneticiler	574.400	621.600	437.667	570.000
Toplam	1.294.400	1.251.600	1.334.667	975.000

(*) Üst Düzey Yöneticiler kapsamında sadece Genel Müdür Yardımcıları ve Direktörlere yer verilmiştir.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirket'in yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yöneticilerine ayrılan kıdem tazminatı karşılıkları, İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıdaki gibi oluşmuştur.

Kıdem Tazminatı Karşılıkları (TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Yönetim Kurulu	79.866	69.261	90.825	171.408
Üst Düzey Yöneticiler	45.369	59.800	38.476	98.440
Toplam	125.234	129.061	129.302	269.848

(*) Üst Düzey Yöneticiler kapsamında sadece Genel Müdür Yardımcıları ve Direktörlere yer verilmiştir.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
İnan Altınbaş	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	25.03.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 25.03.2025 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl görev süresi kalmıştır.
Hüseyin Altınbaş	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	25.03.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 25.03.2025 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl görev süresi kalmıştır.
Fahrettin Özyapar	Yönetim Kurulu Üyesi	Genel Müdür	25.03.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 25.03.2025 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl görev süresi kalmıştır.
Ali Yıldırım	Yönetim Kurulu Üyesi	Hukuk Müdür Yardımcısı	25.03.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 25.03.2025 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl görev süresi kalmıştır.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİMİ A.Ş.
Büyükdere Çarşı No: 122/2 Kat: 3. Kat
Kadıköy, İstanbul / Türkiye
Mersis No: 017036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINBAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Çarşı No: 122/2 Kat: 3. Kat
Kadıköy, İstanbul / Türkiye
Mersis No: 017036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

05 Aralık 2022

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
İsmail Hakkı Haznedar	Yönetim Kurulu Üyesi	Yoktur	25.03.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 25.03.2025 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl görev süresi kalmıştır.

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Ünal Altınay	Genel Müdür Yardımcısı	Bilgi Teknolojileri Direktörü	2021 yılında Genel Müdür Yardımcısı görevine başlamış olup; görev bitiş süresi belirlenmemiştir.
Ümit Devrim Demir	Mali İşler Direktörü	İç Kontrol Uzmanı, İç Kontrol Müdürü	2022 yılında Mali İşler Direktörü görevine başlamış olup; görev bitiş süresi belirlenmemiştir.

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde Şirket tarafından ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir.

Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulacaktır. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin halka arz sonrası atanması planlanmaktadır. Dolayısıyla ilgili komitelerin Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 18. Maddesine göre; "Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu kılınan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, işbu Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in önemli nitelikteki işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur. Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir".

İNTELMİNYARLIK YÖNETİM A.Ş.
Eyyüphanere Cad. No: 22 Kat: 5/5 Beşiktaş/İstanbul
A.Ş. Tic. Sic. No: 275113 İşletme Sicil No: 275113
Mersis No: 01703672600016
Kep Adresi: biriminyarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 11 Kat: 4 Beşiktaş/İstanbul
No: 26111 Tentepe / Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 275113 İşletme Sicil No: 275113
Mersis No: 01703672600016
Kep Adresi: biriminyarlik@hs01.kep.tr

05 Aralık 2022

Şirket, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca dâhil olduğu grup SPK tarafından ilan edilinceye kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülükler Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlanmış olacaktır.

Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kâr dağıtım politikası, bağış ve yardım politikasının belirlenmesine ilişkin 13.04.2022 tarihli ve 2022/16 sayılı Yönetim Kurulu Kararı alınmıştır. Akabinde Şirket, kâr dağıtım politikasında bazı değişiklikler yapılmasına ilişkin olarak 27.09.2022 tarihli ve 2022/35 sayılı Yönetim Kurulu Kararı almıştır ve ardından 08.11.2022 tarihli ve 2022/42 sayılı Yönetim Kurulu Kararı almıştır. Genel kurulda pay sahiplerinin görüş, değerlendirme ve onaylarına sunulmasına gereken politikalar, işbu İzahname tarihi itibarıyla henüz genel kurula sunulmamıştır; bu politikalar halka arzı müteakip ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin görüş, değerlendirme ve onaylarına sunulacaktır. Yönetim kurulu tarafından belirlenen politikaların içerikleri aşağıda belirtilmiştir:

Ücretlendirme Politikası

Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in uzun vadeli hedefleri dikkate alınarak, yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirme esaslarını düzenleyen ücretlendirme politikası uyarınca, yönetim kurulu tarafından hem kurul hem üye hem de idari sorumluluğu bulunan yöneticiler bazında özeleştir ve performans değerlendirmesi yapılarak yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri bu değerlendirmeler dikkate alınarak belirlenir. İdari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri yönetim kurulu kararı ile, yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretler ise genel kurul kararı ile belirlenir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretin üyenin bağımsızlığını koruyacak düzeyde olmasına özen gösterilir ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde kâr payı, pay opsiyonları veya şirketin performansına dayalı ödeme planları kullanılamaz.

Bilgilendirme Politikası

Bilgilendirme politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak pay sahipleri, yatırımcılar, çalışanlar, müşteriler ve ilgili yetkili kurumlar olmak üzere tüm menfaat sahipleri ile ticari sır niteliği taşımayan her türlü bilgiyi tam, adil, doğru, zamanında, anlaşılabilir, düşük maliyetle ve kolay ulaşılabilir bir şekilde eş zamanlı paylaşarak, aktif, etkin ve şeffaf bir iletişim sağlamaktır. Şirket'in kamunun aydınlatılması ve bilgilendirme politikasının izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır. Bilgilendirmeler Şirket tarafından periyodik olarak KAP'a girişleri yapılan finansal tablolar, bağımsız denetçi raporu ve beyanlar, yıllık faaliyet raporları, Şirket internet sitesi (www.birikimvarlik.com.tr), özel durum açıklama formları, TTSG ve günlük gazeteler aracılığıyla yapılan ilan ve duyurular ve telefon, e-posta, faks gibi iletişim araçlarıyla yapılan iletişim yöntemleri ve araçları kullanılarak yapılır. Şirket'in özel durumlara konu hususların kamuya duyurulmasından önce veya eş zamanlı olarak KAP'ta da açıklama yapılır ve ilgili açıklamaya Şirket internet sitesinde de ayrıca yer verilir.

Kar Dağıtım Politikası

Kâr dağıtım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in kâr dağıtım esaslarının belirlenmesi ve pay sahiplerinin Şirket'in gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesidir. Şirket, kâr dağıtım konusunda, pay sahiplerinin menfaatleri ile Şirket menfaati arasında denge

BİRİKİM VARLIK YÖNETİMİ A.Ş.

Süyüplük Cad. No: 122 / Kat: 5 / Etiler Mah. / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Büyükdere Cad. No: 534394 Esentepe / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Mediayeköy V.D.: 17703567 / 6 Tic. Sic. No: 4590-1
Mersis No: 0177136672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTIN KURUMSAL YÖNETİM A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 116 / Kat: 5 / Etiler Mah. / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Mediayeköy V.D.: 17703567 / 6 Tic. Sic. No: 4590-1

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

5 Aralık 2022

kurulması için azami özen gösterir. Şirket'in Kâr Dağıtım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

İlke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, Şirket'in uzun vadeli stratejisi, Şirket, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu, özsermaye oranı, net işletme sermayesi ihtiyacı, nakit akımları ile piyasa koşulları ve beklentileri dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. Aşağıdaki paragraf düzenlemelerine tabi olarak ve bu düzenlemelere hâle getirmeksizin, kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabılır.

Şirket, ilki 2022 yılına ilişkin net dağıtılabılır kâra ilişkin olmak üzere, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasını takip eden 5 yıl boyunca, Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun varlık yönetim şirketlerine ilişkin mevzuatı ile ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre net dağıtılabılır dönem kârının asgari %30'unu nakit olarak dağıtacaktır.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında dağıtılır. Şirketimizin kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır. Kâr dağıtım tarihine genel kurul karar verir. Genel kurul veya yetki verilmesi halinde yönetim kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

Yönetim Kurulu, genel kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtılabılır.

Kar dağıtım politikası ilk genel kurulda karara bağlanacaktır.

Bağış ve Yardım Politikası

Bağış ve yardım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in bağış ve yardım esaslarının belirlenmesidir. Şirket'in Bağış ve Yardım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 3'üncü maddesinin (j) paragrafı çerçevesinde Şirket tarafından yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirleneceği belirtilmiştir. Bu şekilde yapılan bağışlar dağıtılabılır kar matrahına eklenir. SPK yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir. Bağışlar, SPK'nın örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve sair ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil edemez.

Şirket'in pay sahiplerinin haklarının korunması esasından uzaklaşılmasına yol açacak bağış ve yardımların yapılmasından kaçınılır. Ancak, sosyal sorumluluk anlayışı çerçevesinde, sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve Şirket politika ve uygulamalarına uygun olmak suretiyle Yönetim Kurulu tarafından uygun görülen bağış ve yardımlar Şirket amaç ve konusunu

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 12 Kat: 11 Şişli/İstanbul
A Etiler Kat: 34394 Etiler/Şişli/İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 17703 Kat: 126 Tic. Sic. No: 50590-5
Mersis No: 087036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok
No: 126 Kat: 11 Şişli/İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 643 Kat: 126
Ticaret Sicil No: 504751-0

HALK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Aralık 2022

aksatmayacak şekilde yapılabilir. Her türlü tüzel veya gerçek kişiye bağış ve yardımlar nakdi veya aynı olarak yapılabilir. Şirket tarafından yukarıdaki Esas Sözleşme hükmü çerçevesinde yapılacak bağış ve ödemeler, SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur. İlgili dönem içinde yapılan tüm bağış ve yardımların tutarı ve yararlanıcıları ile politika değişiklikleri hakkında genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile ortaklara bilgi verilir. Bağış ve yardımların olağan genel kurulda ortakların bilgisine sunulması zorunludur.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Şirket organlarının yanı sıra mevzuat gereği zorunlu olarak oluşturulması gereken "Yatırımcı İlişkileri Bölümü", başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Şirket'in kurumsal internet sitesinde (www.birikimvarlik.com.tr) yer alan Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nde kurumsal yönetim profili kapsamında Şirket'e ilişkin bilgi ve veriler yer almaktadır. Şirket'in kurumsal internet sitesi (www.birikimvarlik.com.tr) Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından takip edilerek güncel olarak tutulmaktadır. Pay sahiplerince Şirket ile ilgili olarak yöneltilen yazılı bilgi talepleri en kısa sürede Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından cevaplandırılmaktadır. Bu kapsamda Yatırımcı İlişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir.

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.
- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.
- Şirket hakkında değerlendirme yapan analistleri bilgilendirmek.
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaları güncel olarak Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunmak.
- SPKn ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler takip edilerek Şirket'in ilgili birimlerinin dikkatine sunmak.
- SPK'nın zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, yürürlükteki Özel Durumlar Tebliği dikkate alınarak gerekli özel durum açıklamalarını KAP aracılığıyla MKK'ya bildirerek kamuyu bilgilendirmek.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 ve 30.06.2022 tarihleri itibarıyla çalışan sayısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Büyükdere Çarşı No: 122/15 Kat: 5/11
A Blok Kat: 5/11 394 Esentepe Şişli İSTANBUL
Merkezi Telefon: V.D.: 1770366720 T.Ş. No: 50590-5
Mersis No: 017703660000000116
Kep Adresi: birikimvarlik@01.kep.tr

ALTIN YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Çarşı Özsezen İş Merkezi C Blok
No: 176 Kat: 11 Esentepe Şişli İstanbul
Merkezi Telefon: V.D.: 1770366720 T.Ş. No: 50590-5
Ticaret Sicil No: 504751-0

MALİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Personel (Kişi)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Şirket (Genel Müdürlük)	206	203	137	144

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyelerinin İhraççının paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetimde söz sahibi personelin İhraççının paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin İhraççıya fon sağlamasını mümkün kılan bir anlaşma yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Tablo: A. İhraççı'nın Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	25.03.2022 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı itibarıyla		14.11.2022 tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Altınhas Holding A.Ş.	47.823.456,25	95,65	0	0
Altınhas Yatırım Holding A.Ş.	0	0	47.823.456,25	95,65
Ak Faktoring A.Ş.	2.176.543,75	4,35	2.176.543,75	4,35
TOPLAM	50.000.000	100,00	50.000.000	100,00

İhraççının son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai ortakların tespit edilebilmesi amacıyla, Altınhas Yatırım Holding ortaklarının sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.



BİRİKİM VAFLİK YÖNETİM A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 12 / Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul
 A Blok Kat: 5 / 34394 Etiler / Beşiktaş / İstanbul
 Mecidiyeköy V.D. : 1770 / Kat: 1 / Tic. Sic. No: 50590-5
 Mersis No: 0177056672600016
 KEP Adresi: birikimvatlik@hsd1.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 12 / Kat: 5 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul
 No: 12 / Kat: 5 / Şişli / İstanbul
 Mersis No: 0177056672600016
 Ticaret Sicil No: 51476

ALTINHAS YATIRIM
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Kasım 2022

Tablo: B. Altınhas Yatırım Holding'in Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
Unvanı	30.05.2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		14.11.2022 tarihi itibarıyla		30.05.2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla (*)		14.11.2022 tarihi itibarıyla (**)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Altınhas Holding A.Ş.	85.000	100	443.557.705,43	100	276.250	100	1.441.562.539	100
TOPLAM	85.000	100	443.557.705,43	100	276.250	100	1.441.562.539	100

(*) 30.05.2022 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı itibarıyla Altınhas Yatırım Holding'in 85.000 TL nominal bedelli sermayesinde, toplam 21.250 adet A Grubu ve 63.750 adet B Grubu pay bulunmaktadır. A ve B Grubu paylarının tamamı Altınhas Holding'e aittir. Her bir A Grubu pay sahibine 10 oy ve her bir B Grubu pay sahibine 1 oy hakkı verir.

(**) İşbu İzahname tarihi itibarıyla Altınhas Yatırım Holding sermayesinde, toplam 110.889.426 adet A Grubu ve 332.668.279,43 adet B Grubu pay bulunmaktadır. A ve B Grubu paylarının tamamı Altınhas Holding'e aittir. Her bir A Grubu pay sahibine 10 oy ve her bir B Grubu pay sahibine 1 oy hakkı verir.

Tablo: B. Altınhas Holding'in Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın	Sermaye Payı				Oy Hakkı (*)			
Unvanı	17.05.2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		14.11.2022 tarihi itibarıyla		17.05.2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		14.11.2022 tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
İnan Altınbaş	39.950.000	15,980	39.950.000	15,980	39.950.000	8,878	39.950.000	8,878
Hüseyin Altınbaş	112.450.000	44,980	112.450.000	44,980	112.450.000	24,989	112.450.000	24,989
Trona İç ve Dış Ticaret Dan. A.Ş.	24.900.000	9,960	24.900.000	9,960	224.100.000	49,800	224.100.000	49,800
Final Alacak Yönetim Danışmanlık ve Destek Hizmetleri A.Ş.	200.000	0,080	200.000	0,080	1.000.000	0,222	1.000.000	0,222
European Trade & Investment SA	72.500.000	29,000	72.500.000	29,000	72.500.000	16,111	72.500.000	16,111
TOPLAM	250.000.000	100	250.000.000	100	450.000.000	100	450.000.000	100

(*) Altınhas Holding sermayesinde, toplamda 25.000.000 adet A Grubu ve 225.000.000 adet B Grubu pay bulunmaktadır. Trona'nın paylarının tamamı ve Final Alacak'ın paylarının tamamı A Grubu olup; diğer payların tamamı B Grubudur. Her bir A Grubu pay, sahibine 9 oy ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 oy hakkı verir.

BİRİKİM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Şişli No: 122 Çarşı Kat: 3
Etiler/Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275904
Mersis No: 0173026572600010
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDING A.Ş.
Büyükdere Şişli Orsezen İş Merkezi C Blok
No: 115/11 Etiler/Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL
Mersis No: 0173026572600010
Ticaret Sicil No: 504751-0

BİRİKİM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Aralık 2022

Tablo: C. Trona İç ve Dış Ticaret Danışmanlık A.Ş.'nin Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın	Sermaye Payı				Oy Hakkı (*)			
Unvanı	15.09.2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		14.11.2022 tarihi itibarıyla		15.09.2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		14.11.2022 tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
İnan Altınbaş	90.000	90	90.000	90	90.000	47,368	90.000	47,368
European Trade & Investment SA	10.000	10	10.000	10	100.000	52,632	100.000	52,632
TOPLAM	100.000	100	100.000	100	190.000	100	190.000	100

(*) Trona sermayesinde, toplamda 10.000 adet A Grubu ve 90.000 Adet B Grubu pay bulunmaktadır. European Trade'in paylarının tamamı A Grubu ve İnan Altınbaş'ın paylarının tamamı B Grubudur. Her bir A Grubu pay, sahibine 10 oy ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 oy hakkı verir.

Tablo: D. Final Alacak Yönetim Danışmanlık ve Destek Hizmetleri A.Ş.'nin Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi					
Ortağın	Sermaye Payı/Oy Hakkı				
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	01.07.2019 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		14.11.2022 tarihi itibarıyla		
	TL / Oy Adedi	(%)	TL / Oy Adedi	(%)	
İnan ALTINBAŞ	45.000	45,000	45.000	45,000	
Hüseyin ALTINBAŞ	45.000	45,000	45.000	45,000	
Trona İç ve Dış Ticaret Danışmanlık A.Ş.	10.000	10,000	10.000	10,000	
TOPLAM	100.000	100	100.000	100	

Tablo: E. European Trade & Investment SA'nın Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi					
Ortağın	Sermaye Payı/Oy Hakkı (*)				
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	26.06.2020 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		14.11.2022 tarihi itibarıyla		
	CHF / Oy Adedi	(%)	TL / Oy Adedi	(%)	
Mehmet Atakan Altınbaş	100.000 / 280	100,000	100.000 / 280	100,000	
TOPLAM	100.000 / 280	100,000	100.000 / 280	100,000	

(*) European Trade'in sermayesinde 80 Adet beheri 1.000 CHF nominal değerinde ve 200 adet beheri 100 CHF nominal değerinde toplamda 100.000 nominal değerinde 280 adet pay bulunmaktadır; her pay sahibine 1 oy hakkı vermektedir.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Büyükdere Şişli No: 12
Etiler Kat: 5 34394 Etiler Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. 177030725 T.c.Sic.No: 27590-5
Mersis No: 017036672500016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Şişli No: 12 Kat: 5
Etiler Kat: 5 34394 Etiler Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. 177030725 T.c.Sic.No: 27590-5
Mersis No: 017036672500016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAŞ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
05 Aralık 2022

İhraççının son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai ortakların tespit edilebilmesi amacıyla, Ak Faktoring A.Ş.'nin ortaklarının sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgiler aşağıda temin edilmektedir.

Tablo: F. Ak Faktoring A.Ş.'nin Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı/Oy Hakkı			
	08.17.2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		14.11.2022 tarihi itibarıyla	
	TL / Oy Adedi	(%)	TL / Oy Adedi	(%)
İnan Altınbaş	50	0,001	50	0,001
Hüseyin Altınbaş	50	0,001	50	0,001
Final Alacak Yönetim Danışmanlık ve Destek Hizmetleri A.Ş.	50	0,001	50	0,001
Altınhas Holding	42.499.850	84,997	0	0
Altınhas Yatırım Holding	0	0	42.499.850	84,997
Birikim Varlık Yönetim A.Ş. (*)	7.500.000	15,000	7.500.000	15,000
TOPLAM	50.000.000	100	50.000.000	100

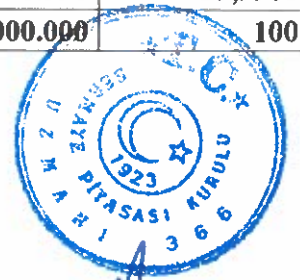
(*) Şirket Ak Faktoring A.Ş.'nin sermayesinin %15'ine sahip olup; Ak Faktoring A.Ş. de Şirket'in sermayesinin %4,35'ine sahiptir. Bu kapsamda, Şirket ve Ak Faktoring A.Ş. karşılıklı iştirak halindedir ve Şirket kendi paylarının dolaylı olarak pay sahibi konumundadır.

İhraççının son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai gerçek kişiler İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş ve Mehmet Atakan Altınbaş'tır. Bu ortakların İhraççı'daki dolaylı olarak sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.

Tablo: G. İhraççı'nın Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın Adı Soyadı	Sermaye Payı			
	25.03.2022 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		14.11.2022 tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
İnan Altınbaş	12.493.602	24,9872	12.493.602	24,9872
Hüseyin Altınbaş	22.508.000	45,0160	22.508.000	45,0160
Mehmet Atakan Altınbaş	14.998.398	29,9968	14.998.398	29,9968
TOPLAM	50.000.000	100	50.000.000	100

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
 Plaz. No: 177037726 / 1. Kat / Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul
 A.Ş. Sicil No: 34394 / E. Tic. Sicil No: 27115 / ANBUL
 Mecidiyeköy V.D.: 177037726 / Tic. Sicil No: 50590-5
 Mersis No: 3477036672600016
 Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Büyükdere / No. Özsozen İş Merkezi C Blok
 No: 21 / Kat: 1 / Etiler / Beşiktaş / İstanbul
 Mersis No: 3477036672600016 / V.D. No: 645 027 7773
 Ticaret Sicil No: 504751-0



AK FAKTORİNG A.Ş.
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Aralık 2022

Tablo: H. İhraççı'nın Dolaylı Oy Haklarına İlişkin Bilgi				
Ortağın Adı Soyadı	Sermaye Payı			
	25.03.2022 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		14.11.2022 tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
İnan Altınbaş	16.288.890,00	32,5778	16.288.890,00	32,5778
Hüseyin Altınbaş	12.544.445,95	25,0889	12.544.445,95	25,0889
Mehmet Atakan Altınbaş	21.166.663,96	42,3333	21.166.663,96	42,3333
TOPLAM	50.000.000	100	50.000.000	100

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, SPKn hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 14.10.2021 tarihli ve 53/1523 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 200.000.000,00 TL olup, beheri 1 (bir) Türk Lirası nominal değerinde 200.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 50.000.000 Türk Lirası değerinde olup, tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye, her biri 1 (bir) Türk Lirası değerinde 50.000.000 adet paya ayrılmıştır. Şirket'in paylarının tamamı nama yazılıdır.

Şirket'in payları herhangi bir gruba ayrılmamıştır.

Şirket'in herhangi bir imtiyazlı payı bulunmamaktadır.

Şirket'in paylarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	İmtiyaz Yoktur	1,00	50.000.000	100
			TOPLAM	50.000.000	100

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

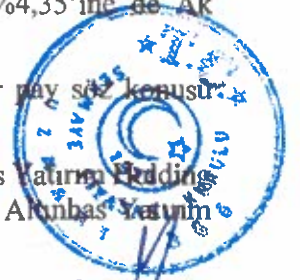
Doğrudan Şirket hisselerinin %95,65'ine Altınhas Yatırım Holding ve %4,35'ine de Ak Factoring A.Ş. sahiptir.

Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca, oy hakkında imtiyaza sahip herhangi bir pay söz konusu değildir.

Bu kapsamda, Şirket'in doğrudan yönetim hâkimiyetine sahip ortağı, Altınhas Yatırım Holding A.Ş.'dir. Söz konusu yönetim hakimiyetinin dayanağı, Şirket sermayesinde Altınhas Yatırım Holding'in sahip olduğu pay oranıdır (%95,65).

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
No: 534394 Esentepe / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 17703667 / Tic.Sic.No: 50590-5
Mersis No: 0177 6672600016
Kep Adresi: binlik@h01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Üyükdere/Beşiktaş/İstanbul
No: 534394 Esentepe / Şişli/İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 17703667 / Tic.Sic.No: 50590-5
Ticaret Sicil No: 504751-0



05 Aralık 2022

Altınhas Yatırım Holding'in pay sahipliği yapısı ve genel kurulundaki oy haklarının dağılımı:

Altınhas Yatırım Holding sermayesinde, A Grubu paylara yönetim kuruluna aday gösterme ve oy hakkında imtiyaz tanınmış olup, A Grubu paylar sahibine 10 oy hakkı, B Grubu paylar ise sahibine 1 oy hakkı verir. Altınhas Yatırım Holding'in sermayesinin %100'üne Altınhas Holding sahiptir.

Altınhas Holding:

Altınhas Holding sermayesinin ve oy haklarının pay sahipleri arasındaki dağılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Pay Sahibi	Sermaye (TL)	Oran (%)	Oy Hakkı	Oran (%)
İnan Altınbaş	39.950.000	15,980	39.950.000	8,878
Hüseyin Altınbaş	112.450.000	44,980	112.450.000	24,989
Trona (*)	24.900.000	9,960	224.100.000	49,800
Final Alacak (**)	200.000	0,080	1.000.000	0,222
European Trade (***)	72.500.000	29,000	72.500.000	16,111
TOPLAM	250.000.000	100	450.000.000	100

Altınhas Holding sermayesinde, her bir A Grubu pay, sahibine 9 oy ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 oy hakkı verir. Altınhas Holding sermayesinde Trona'nın paylarının tamamı ve Final Alacak'ın paylarının yarısı A Grubu olup; diğer payların tamamı B Grubudur.

(*) Trona: Trona sermayesinin ve oy haklarının pay sahipleri arasındaki dağılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Pay Sahibi	Sermaye (TL)	Oran (%)	Oy Hakkı	Oran (%)
İnan Altınbaş	90.000	90,000	90.000	47,368
European Trade	10.000	10,000	100.000	52,632
TOPLAM	100.000	100	190.000	100

Trona sermayesinde, her bir A Grubu pay, sahibine 10 oy ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 oy hakkı verir. Trona sermayesinde European Trade'in paylarının tamamı A Grubu ve İnan Altınbaş'ın Trona sermayesindeki paylarının tamamı B Grubudur.

Bu kapsamda Trona sermayesinde oy haklarının %50'sinden fazlasına European Trade sahip olup; söz konusu oy haklarına istinaden Trona, European Trade tarafından kontrol edilmektedir.

() Final Alacak:** Final Alacak'ın doğrudan gerçek kişi hissedarı İnan Altınbaş (%45) ve Hüseyin Altınbaş (%45), tüzel kişi hissedarı ise Trona'dır (%10). Final Alacak sermayesinde, paylar gruplara ayrılmamış ve oyda imtiyaz hakkı tanınmamıştır. Her pay, sahibine 1 oy hakkı verir.

(*) European Trade:** European Trade'in sermayesinin %100'üne Mehmet Atakan Altınbaş sahiptir. European Trade'in sermayesinde her pay sahibine 1 oy hakkı vermektedir.

Bu çerçevede, **Altınhas Holding**'in sermayesindeki oy haklarının, dolaylı olarak %49,8'i Trona üzerindeki kontrol gücü vasıtasıyla European Trade tarafından kullanılabilir ve %16,11'i de doğrudan European Trade tarafından kullanılabilir. European Trade'in de tek pay sahibi (%100) Mehmet Atakan Altınbaş'tır. Bu sebeple, Altınhas Holding üzerinde dolaylı olarak yönetim hakimiyeti icra eden gerçek kişi pay sahibi, Mehmet Atakan Altınbaş'tır.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Mersis No: 01770 672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye İş Merkezi C Blok
Nispetiye Esentepe 9 Sıhır İstanbul
Ticaret Sicil No: 514751-0

05 Aralık 2022

Ak Faktoring A.Ş.'nin pay sahipliği yapısı ve genel kurulundaki oy haklarının dağılımı:

Ak Faktoring A.Ş.'nin doğrudan gerçek kişi hissedarı İnan Altınbaş (%0,001) ve Hüseyin Altınbaş (%0,001), tüzel kişi hissedarı ise Final Alacak (%0,001), Altınhas Yatırım Holding (%84,997) ve Birikim Varlık'tır (%15). Ak Faktoring sermayesinde, toplamda 50.000.000 adet pay bulunmakta olup, paylar gruplara ayrılmamış ve oyda imtiyaz hakkı tanınmamıştır. Her pay, sahibine 1 oy hakkı verir. Dolayısıyla Ak Faktoring üzerinde kontrol gücüne sahip doğrudan pay sahibi de Altınhas Yatırım Holding'dir.

İhraççı'nın dolaylı olarak pay sahipliği yapısı ve genel kurulundaki oy haklarının dağılımı:

Bu kapsamda, İhraççının son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai gerçek kişiler İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş ve Mehmet Atakan Altınbaş'tır. Bununla birlikte, Şirket'in doğrudan yönetim hakimiyetine sahip pay sahibi Altınhas Yatırım Holding'dir.

Altınhas Yatırım Holding'in doğrudan yönetim hakimiyetine sahip tek pay sahibi Altınhas Holding'dir.

Altınhas Holding'in ise, oy haklarının doğrudan %49,8'i Trona'ya ait olup; Trona, European Trade tarafından kontrol edilmektedir. Altınhas Holding'in oy haklarının %16,11'i de doğrudan European Trade tarafından kullanılabilir. European Trade'in de tek pay sahibi (%100) Mehmet Atakan Altınbaş'tır.

Bu sebeplerle, Şirket üzerinde dolaylı olarak yönetim hakimiyetine sahip olan gerçek kişi pay sahibi, Mehmet Atakan Altınbaş'tır. Mehmet Atakan Altınbaş'ın Şirket üzerindeki dolaylı yönetim hakimiyetinin kaynağı, European Trade sermayesinde doğrudan sahip olduğu paylar ve European Trade'in Trona sermayesinde ve Altınhas Holding sermayesinde sahip olduğu oy hakkında imtiyazlı paylardır.

Şirket'i doğrudan kontrol eden hakim ortak Altınhas Yatırım Holding'in hakimiyetini ve kontrol gücünü kötüye kullanmasını engellemek için temel dayanağı Kurumsal Yönetim İlkeleri başta olmak üzere TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer hükümler olup, Esas Sözleşme'de yer verilen aşağıdaki tedbirlerin hakimiyetin ve kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engellemekte katkı sağlayacağı değerlendirilmektedir:

- Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu 2021-2025 yılları arasında (5 yıl) TTK, SPK'n ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç edilerek çıkarılmış sermayenin artırılması, pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve primli veya nominal değerinin altında pay ihraç edilmesi konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.
- Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 18'inci maddesi uyarınca, SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, esas sözleşmeye aykırı sayılır.
- Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nin kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına ve varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemelere göre tespit edilir. Ayrıca, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir şekilde yerine getirmesini teminen TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca ve varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
P. Bulvarı No: 122
Etiler Kat: 5/333 Esentepe / Beşiktaş / İSTANBUL
Açılış Yılı: 1977 / T.C. Sic. No: 50590-5
Mersis No: 017701672500016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Osmanlı İş Merkezi C/5
Sentepe / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27273
Ticaret Sicil No: 504751-0

ALTINHAS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Aralık 2022

düzenlemelere göre, Yönetim Kurulunun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPK'n, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkartılan düzenlemelere göre ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. İlgili komitelerin çalışma esasları halihazırda kabul edilmiş olup ile Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum amacıyla halihazırda yürürlüğe konmuş politikalar hakkında bilgilere işbu İzahnamenin 17'nci bölümünde yer verilmiştir.

- Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 17'nci maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi hakkında TTK'nın, ve varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkartılan düzenlemelerinin ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili maddeleri uygulanır.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortaklar İnan Altınbaş ve Hüseyin Altınbaş, kardeşlerdir.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in ilişkili taraflarından olan alacakları ve borçlarına aşağıdaki tabloda detaylı olarak yer verilmiştir:

İlişkili taraflarla işlemler (bin TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Altınhas Holding A.Ş.	-16.174	-19.525	-46	-1.628
Temettü ödemesi (*)	-9.859	0	0	0
Sabit kıymet alımı	-576	0	0	0
Masraf yansıtma (**)	-807	-1.219	-1.209	-668
Kefalet komisyonu (***)	-1.506	-1.011	-591	-307
Kira gideri (****)	-1.833	-1.078	-1.125	-653
Faiz gideri (*****)	-1.593	2.643	2.879	0
Hisse alış (*****)	0	-18.860	0	0
Ak Faktoring A.Ş.	-128	13	967	-26
Temettü ödemesi	-128	0	0	0
Hasılat paylaşım geliri	0	75	973	0
Teminat mektubu masraf yansıtma	0	-62	-6	35
Pama Mağazacılık A.Ş.	0	-146	0	0
Sabit kıymet alımı	0	-146	0	0

BİRİKİM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurum Sicil No: 12200000000000000000
Mersis No: 01770000000000000000
Kep Adresi: birikim@birikim.com.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Üyüktepe Mah. Özgeçmiş Merkezli Blok
No: 726/1 Esentepe / Beşiktaş / İstanbul
Mersis No: 01770000000000000000
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

İlişkili taraflarla işlemler (bin TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
<i>Creditwest Faktoring A.Ş.</i>	27	0	0	-17
<i>Hasılat paylaşım geliri</i>	27	0	0	-17
<i>Altınbaş Üniversitesi</i>	-1	0	0	0
<i>Eğitim gideri</i>	-1	0	0	0
Toplam	-16.276	-19.658	921	-1.671

(*) 31.12.2019 itibarıyla, Şirket'in 24.05.2019 tarihinde yapılan 2018 yılı Olağan Genel Kurul toplantı tutanağının 11. maddesine istinaden kâr payı dağıtılmasına karar verilmiştir. 17.07.2019 tarihinde kâr payı dağıtımına ilişkin ödemeler yapılmıştır.

(**) Şirket'e yapılan masraf (araç kira, elektrik, bina aidat, araç yakıt vb) yansıtılardan oluşmaktadır.

(***) Altınhas Holding'in Şirket kredileri için vermiş olduğu kefalet sebebiyle; Şirket'in ödediği kefalet komisyonlardan oluşmaktadır.

(****) Şirket'in ödediği bina kira yansıtımlarından oluşmaktadır.

(*****) 2019 yılında Altınhas Holding tarafından kullanılan kredilerin bir kısmı nakit fazlasının yönetilmesi çerçevesinde kısa vadeli ve birebir yansıtma şeklinde Şirket'e aktarılmıştır ve Şirket, Altınhas Holding'e faiz ödemesi yapmıştır. 2020 ve 2021 yıllarında ise Şirket tarafından kullanılan kredilerin bir kısmı nakit fazlasının yönetilmesi çerçevesinde kısa vadeli ve birebir yansıtma şeklinde Altınhas Holding'e aktarılmıştır ve Şirket, Altınhas Holding'den faiz tahsilatı yapmıştır. Bu kredilerin tamamı 30.06.2021 tarihinde kapatılmıştır.

(*****) 10.06.2020 tarihli ve 2020/18 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Altınhas Holding'den, hisse alımı yapılarak Ak Faktoring A.Ş.'ye %15 oranında iştirak edilmiştir. İşlemler 31.07.2020 tarihinde sonuçlanmıştır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Şirket'in hasılatı içinde ilişkili taraflar ile yapılan işlemler bulunmamaktadır.

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 50.000.000 TL olup tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermayenin her biri 1 TL itibari kıymetinde olup 50.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Sermaye herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 200.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır. Şirket'in aynı sermayesi bulunmamaktadır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısını ve niteliğini hakkında bilgi:

Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisseler bulunmamaktadır.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİMİ A.Ş.
 Bulvarı: 298. Sokak No: 22 Üsküdar / İstanbul
 A Blok Kat: 12. Kat Etiler / Beşiktaş / İstanbul
 Mecidiyeköy / İstanbul / Türkiye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 50000-5
 Mersis No: 017703672600016
 Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Büyükdere / Etiler İş Merkezi C Blok
 No: 170 / T1 Esentepe / Şişli / İstanbul
 T.C. Ticaret Sicil No: 27271
 Mersis No: 017703672600016

ALTINHAS YATIRIM
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Aralık 2022

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Şirket paylarından kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları Şirket payı bulunmamaktadır.

Şirket'in konsolidasyon kapsamında olmayan bir adet iştiraki bulunmaktadır. Şirket Ak Faktoring A.Ş.'nin sermayesinin %15'ine sahip olup; Ak Faktoring A.Ş. de Şirket'in sermayesinin %4,35'ine sahiptir. Bu kapsamda, Şirket ve Ak Faktoring A.Ş. karşılıklı iştirak halindedir.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçları yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket, 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 ve 30.06.2022 tarihlerinde sona eren finansal dönemler içinde yapılan sermaye artırımına ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmiştir:

12.11.2021 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli Esas Sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 200.000.000 TL olup, her biri 1 Türk Lirası itibari değerinde 200.000.000 adet nama yazılı paya bölünmüştür. SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2021-2025 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

Şirket, daha sonra, 01.02.2022 tarih ve 10507 sayılı TTSG'de yayımlanan, 21.12.2021 tarihli ve 49 sayılı yönetim kurulu kararı ile, sermayesini 40.000.000 TL'den 50.000.000 TL'ye artırmıştır. Artırılan 10.000.000 TL'nin tamamı iç kaynaklardan karşılanmıştır.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

BİRKİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 120/334 Kat: 5. Kat
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270907 / Mersis No: 0817001270907000127
Kep Adresi: birkim@birkim.com.tr

ALTINHAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi Çatılık Kat: 10 Kat / Esentepe / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 270907 / Mersis No: 0817001270907000127
Ticaret Sicil No: 504751-0



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
05 Aralık 2022

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

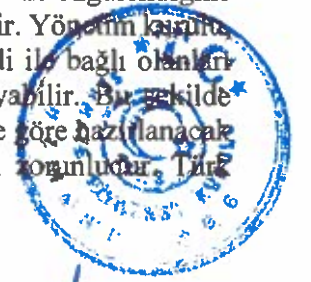
Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi, genel kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı, Türk Ticaret Kanunu varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemeler ve sair mevzuata göre en fazla 3 yıl için seçilecek en az 5 üyeden oluşacak bir yönetim kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine ve varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemelere göre tespit edilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, yönetim kurulu, 2021-2025 yılları arasında, SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç edilerek çıkarılmış sermayenin artırılması, pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve primli veya nominal değerinin altında pay ihraç edilmesi konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirket'in sermayesi, BDDK ile gerektiğinde diğer yetkili adli veya idari makamlardan gerekli ön izinlerin alınmasını müteakip, Türk Ticaret Kanunu, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemeler ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Temsili ve Yönetimi" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için şirketin unvanı altına şirketi temsil ve ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gerekir. İmzaya yetkili olanlar ve dereceleri yönetim kurulu kararı ile tespit, tescil ve ilan olunur. Yönetim Kurulu'nun alacağı karar üzerine, Şirket'in temsil yetkisi tek imza ile Yönetim Kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. Bu şekilde tayin olunan üye ve müdürlerin yetkileri Yönetim Kurulu tarafından her zaman kaldırılabilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetimin kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devredilmesi, Yönetim Kurulu'nun düzenleyeceği iç yönergeye göre gerçekleştirilir. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, Türk Ticaret Kanunu 367'nci maddeye göre hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Türk Ticaret Kanunu'nun 371, 374 ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır.



BİRKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Büyükdere Şişli No: 122 Kat: 5. Kat
A.B.S. Kat: 4394 Esentepe Şişli 34398
Mecidiyeköy V.D.: 17703667 Tic Sicil No: 50590-5
Mersis No: 017701672600016
Kep Adresi: birkimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
3üyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok
No: 17 Kat: 11 Esentepe Şişli Katambül
Mecidiyeköy V.D.: 5410277273
Ticaret Sicil No: 504751-0

ALTINHAŞ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Aralık 2022

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, Şirket, bir varlık yönetim şirketi olup, TTK, SPKn, Bankacılık Kanunu, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemeler ve ilgili sair mevzuata uymak suretiyle faaliyet göstermektedir.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, yönetim kurulu, TTK, SPKn, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemeler ve ilgili diğer mevzuat ile Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca genel kurulca alınması gereken kararlar dışında kalan kararları almaya yetkilidir.

Yönetim kurulu, TTK hükümleri çerçevesinde düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetim yetki ve sorumluluklarını, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.

Yönetim Kurulu tarafından, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için yönetim kurulu bünyesinde TTK, SPKn, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemeler ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve yönetim kurulu ile ilişkileri TTK, SPKn, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemeler ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 12'nci maddesine göre genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

Toplantıya Davet

Şirket genel kurulu, TTK, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemeler ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, Şirket'in faaliyet döneminin sonundan itibaren üç ay içinde ve yılda en az bir defa toplanır. Olağanüstü genel kurul toplantıları ise Şirket işlerinin ıncap ettiği hallerde ve zamanlarda yapılır. Genel kurul toplantı yeri Şirket merkezidir. Ancak yönetim kurulu, genel kurulu Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli başka bir yerinde toplantıya çağırabilir. Genel kurulun toplantıya çağırılmasında, TTK, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemeler, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uygulanır. Genel kurul toplantı ilanı, mevzuatta öngörülen usullerin yanı sıra, elektronik haberleşme dahil her türlü iletişim vasıtası kullanılmak suretiyle ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Büyükçekirgeç Cad. No: 422 Özsefer Sokak
Kat: 5 34394 Esentepe - Yis. - İstanbul
Mersis No: 1770306726 Tic. Sic. No: 50590-5
Mersis No: 017703067-300016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTIN KAP YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. Özsefer Sokak No: 422
Kat: 5 34394 Esentepe / Şişli - İstanbul
Mersis No: 017703067-300016
Ticaret Sicil No: 504751-0

ALTIN KAP YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Aralık 2022

Müzakerelerin Yapılması

Genel kurul toplantılarına başkanlık edecek kişi genel kurul tarafından seçilir. Genel kurul toplantı başkanının görevi, görüşmelerin gündeme uygun olarak düzenli bir şekilde yürütülmesini, tutanağın yasalara ve esas sözleşme hükümlerine uygun bir şekilde tutulmasını sağlamaktır. Yönetim kurulu, TTK ve TTK çerçevesinde çıkarılan ikincil mevzuat çerçevesinde genel kurulun çalışma usul ve esaslarına ilişkin kuralları içeren bir iç yönerge hazırlayarak genel kurulun onayına sunar. Genel kurulun onayladığı iç yönerge tescil ve ilan edilir.

Oy Hakkı

Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında pay sahipleri, her bir pay için 1 (bir) oy hakkına sahiptir. Genel kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya pay sahipleri dışından tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Vekaleten oy verme işlemlerinde sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata uyulur. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Nisaplar

Genel kurul toplantı ve karar nisapları konusunda TTK hükümlerine, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım

Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Bakanlık Temsilcisi

Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında Ticaret Bakanlığı'nı temsilen Bakanlık Temsilcisinin görevlendirilmesinde TTK hükümleri ile Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Bakanlık Temsilcileri Hakkında Yönetmelik'in ilgili hükümleri uygulanır.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Esas Sözleşme kapsamında yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK, SPKn ve varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan mevzuatta yer alan düzenlemeler olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Payların Devri" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca bir gerçek veya tüzel kişinin, Şirket'in sermayesinde varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemelerde belirlenen oranlar ve esaslar dahilinde pay edinim ve devirleri BDDK'nın iznine tabidir. Oy hakkı edinilmesi ile payların rehin edilmesinde de bu hüküm

BİRİKİM VARLIK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 122 Çzsoy Kat: 11
A Blok Kat: 5 4394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic Sic No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. Özseyyid Mertten Ç Blok
No: 110 Kat: 11 Esentepe / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 545 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Aralık 2022

uygulanır. İzin alınmadan yapılan pay devirleri pay defterine kaydolunmaz. Bu hükme aykırı olarak pay defterine yapılan kayıtlar hükümsüzdür.

VYŞ Yönetmeliği uyarınca, varlık yönetim şirketinin sermayesinin %10'unu veya daha fazlasını temsil eden payların edinilmesi veya şirket kontrolünün el değiştirmesi sonucunu doğuran pay devirleri BDDK'nın iznine tabidir. Bu kapsam dâhilinde yeni imtiyazlı pay ihracı, mevcut paylar üzerine imtiyaz tesisi, imtiyazın kaldırılması veya intifa hakkı tesisi ile oy hakkı edinilmesi ve hisselerin rehnedilmesinde de BDDK'nın izni gereklidir. Bununla birlikte, yönetim veya denetim kurullarına üye belirleme imtiyazı veren payların tesisi veya devri bakımından %10 gibi oransal sınırlara bakılmaksızın, her halükarda BDDK'nın izni gerekir. Benzer şekilde varlık yönetim şirketinin sermayesinin kontrolünü elinde bulunduran tüzel kişilerin kontrolünün el değiştirmesi de BDDK'nın iznine tabidir.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Portföy Devir Sözleşmeleri (Alacak Temlik Sözleşmeleri)

Şirket'in, BDDK'dan faaliyet iznini alması akabinde ve Final Varlık Yönetim A.Ş.'yi devir almak suretiyle birleşmesi öncesinde, Final Varlık Yönetim A.Ş. ile Şirket arasında Beşiktaş 12. Noterliği tarafından 04.05.2018 tarihi ve 05063 yevmiye numarası ile tasdik edilen bir portföy devir sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme uyarınca, sözleşmeye ekli olarak detayları gösterilen Final Varlık Yönetim A.Ş.'nin çeşitli finansal kuruluşlardan devralmış olduğu 01.04.2018 tarihi itibarıyla toplam 3.961.364.338,68 TL anapara tutarlı tahsili geçmiş alacaklarının Şirket'e devir ve temliği karşılığında, Şirket'in Final Varlık Yönetim A.Ş.'ye 30.06.2018 tarihine kadar toplam 269.253.226,02 TL ödeyeceği (15.000.000 TL'si imza tarihinden itibaren 3 iş günü içerisinde peşinat olarak ödenmek üzere) kararlaştırılmıştır. Anılan sözleşme ile Şirket'e devir ve temlik edilen alacaklar için söz konusu sözleşmenin imzası öncesinde Final Varlık Yönetim A.Ş.'ye devrine ilişkin Final Varlık Yönetim A.Ş.'nin çeşitli finansal kuruluşlar ile akdetmiş olduğu sözleşmeler tahtındaki hak ve yükümlülükleri Şirket tarafından üstlenilmiştir. Akabinde Şirket'in Final Varlık Yönetim A.Ş. ile birleşmesi ile birlikte Final Varlık Yönetim A.Ş.'nin çeşitli finansal kuruluşlar ile akdetmiş olduğu portföy devir sözleşmeleri TBK madde 203 uyarınca Şirket'e devrolunmuştur.

Yukarıda bahsedilen Şirket'in Final Varlık Yönetim A.Ş. ile birleşmesi ile devralmış olduğu portföy yönetim sözleşmeleri haricinde, Şirket'in kendisinin de çeşitli finansal kuruluşlar ile akdettiği yine tahsili gecikmiş alacakların sözleşme tarafı finansal kuruluşlardan satın alınması ve Şirket'e temlikine ilişkin portföy devir sözleşmeleri de mevcuttur. Hem Şirket'e devrolunan Final Varlık Yönetim A.Ş.'nin akdetmiş olduğu portföy devir sözleşmeleri hem de Şirket'in kendisinin akdetmiş olduğu portföy devir sözleşmelerinin pek çok hükmü birbirine benzer olup, bu sözleşmelerde alacak satış ve temlikinin konusu, şartları, temlik edilen alacakların bilgileri ve Şirket'e intikal süreçleri, Şirket'in söz konusu alacakları takip için yetkilendirilmesi, masraflar ve tahsilatların paylaşımı, tarafların beyan ve tekefülleri düzenlenmektedir.

İlaveten, bu portföy devir sözleşmeleri uyarınca Şirket, portföy satış bedelini her bir ilgili sözleşmede öngörülen şekilde ilgili finansal kuruluşa ödemekle, devraldığı tahsili gecikmiş alacaklara ilişkin ön incelemelerini gerçekleştirmekle, devraldığı tahsili gecikmiş alacakların takibini yapmakla, hasılat paylaşımlı sözleşmeler açısından, alacaklar tahsil edilince ilgili sözleşmeler tahtında öngörülen hasılat paylaşım oranı uyarınca sözleşmelerin tarafı finansal

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Yeniçeri Cad. No: 122 Etiler İş Mrk.
A Blok Kat: 5 34394 Esentepe / Beşiktaş / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 17 70366726 Tic. Sic. No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.ep.tr

ALTINBAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok
No: 11 Kat: 11 Esetepe / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 643 027 773
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

kuruluşlar hesabına tahsil edilen tutarları yatırmakla ve tahsilatlara ilişkin bilgileri sözleşme tarafı finansal kuruluşlara raporlamakla yükümlüdür.

Birleşme Sözleşmesi

Şirket'in 14.04.2011 tarihinde kurulmuş olan Final Varlık Yönetim A.Ş.'yi devir almak suretiyle birleşmesine karar verilmiş olup, bu doğrultuda Şirket ve Final Varlık Yönetim A.Ş. arasında 2018 tarihinde bir birleşme sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme uyarınca, Şirket'in Final Varlık Yönetim A.Ş.'yi TTK'nın 155. maddesinin 1(b) bendi ve 156. maddesi hükümleri ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19. ve 20. maddeleri uyarınca kolaylaştırılmış birleştirme hükümlerine göre bütün aktif ve pasifleriyle birlikte devralmasına ve bu doğrultuda devralınan Final Varlık Yönetim A.Ş.'nin ödenmiş sermayesi olan 20.000.000 TL'nin Şirket'in sermayesine eklenmesi suretiyle Şirket'in sermayesinin artırılmasına karar verilmiştir.

Ek olarak, ilgili sözleşme uyarınca, sözleşmenin imzası ile birlikte devir alınan Final Varlık Yönetim A.Ş.'nin imza tarihinden sonraki iş ve işlemleri Şirket hesabına yapılmış sayılacak, birleşmenin ticaret sicilinde tescil edilmesi ile birlikte birleşme geçerlilik kazanarak Final Varlık Yönetim A.Ş. infisah edilmiş sayılacak; ancak, Final Varlık Yönetim A.Ş.'nin ortaklarının kanuni yükümlülükleri devam edecektir. Ayrıca Şirket devraldığı Final Varlık Yönetim A.Ş.'nin tahakkuk etmiş ve edecek (devir tarihine kadar elde ettiği kazançların vergileri dahil) vergi borçlarının tamamından sorumlu olacak ve Final Varlık Yönetim A.Ş.'de çalışan işçilerin işçilik haklarından doğan tüm özlük hak ve alacaklarından Final Varlık Yönetim A.Ş. ile birlikte müteselsil sorumlu olacaktır.

Tahsilata İlişkin Sözleşmeler

Avukatlar ile İmzalanan Vekalet Sözleşmeleri

Şirket portföy devir sözleşmeleri ile devraldığı vadesi geçmiş alacakların tahsilatına ilişkin olarak gerekli hukuki işlerin yürütülmesi için çeşitli şehirlerde bulunan avukatlar ile Şirket tarafından hazırlanan matbu vekalet sözleşmeleri akdetmektedir. Söz konusu vekalet sözleşmeleri uyarınca sözleşmenin tarafı avukatlar, sözleşmede belirtilen takipleri tamamlamaları, dava dosyalarıyla ilgili Şirket'e raporlama yapmaları, gerekli diğer hukuki aksiyonları almaları, ilgili dosyaların mümkün olması halinde tahsilatını yapmaları, dosya borçluları ve/veya vekilleriyle gerekirse toplantılar yapmaları için yetkilendirilmektedir. Sözleşmelerde yetkilendirilen avukatların, yetkilendirildikleri dosyalar ile ilgili bilgiler Şirket tarafından kendileri ile paylaşıldıktan sonra 2 iş günü içerisinde ilgili dosyalara ilişkin gerekli takip işlemlerini başlatmaları, akabinde takip için zorunlu olan işlemleri usulüne uygun olarak ve zamanında yerine getirmeleri gerekmektedir.

Ayrıca sözleşmeler uyarınca, yetkilendirilen avukatların Şirket'in yazılı bilgilendirmesi veya ön onayı olmadan ilgili dosya borçluları ile sulh olamayacakları belirlenmiştir. Sözleşmeler tahtında avukatlara ödenecek vekalet ücretleri ise sözleşmelerin ayrılmaz bir parçası olarak hazırlanıp imzalanan ücret şartnameleri ile belirlenmekte olup, bu şartnamelerde avukatların yapacakları tahsilat tutarlarına göre kendilerine yüzde kaç oranında vekalet ücreti ödeneceği ile ilgili dosyalarda yapılacak işlemler için ne ücret ödeneceği açıkça belirlenmiş, şartnamede belirlenmeyen işler içinse avukatlık ücret tarifesinin uygulanacağı kararlaştırılmıştır.

Ak Faktoring A.Ş. Paylarına İlişkin Pay Devir Sözleşmesi

Altınhas Holding ile Şirket arasında 10.06.2020 tarihinde imzalanan pay devir sözleşmesi, Şirket'in Ak Faktoring A.Ş.'nin her biri 1 TL nominal değerli toplam 34.000.000 TL vekaletli eden 34.000.000 adet paydan oluşan sermayesinin %15'ini teşkil eden payları ve Ak Faktoring A.Ş.'nin sözleşme tarihinde devam eden sermaye artırım işlemlerinin tamamlanması halinde artırılan sermaye sonucu ihraç edilecek bedelsiz payların devir alınan paylara tekabül eden

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Caddesi No: 122 Özsepeti - Şişli - Beşiktaş / İstanbul
A Blok Kat: 3/4394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic. Sic. No: 2750590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Caddesi - Özsepeti's Merkezi Kat: 3/4394 Esentepe - Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 543 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0



AK FAKTORİNG A.Ş.

05 Aralık 2022

adedini 18.860.075,84 TL karşılığında Altınhas Holding'den devralmasına ilişkindir. Söz konusu sözleşme tahtında, bu sözleşme ile birlikte devralınan hisselerle ilişkin tüm hak ve alacakların 10.06.2020 tarihi itibarıyla Şirket'e geçmiş olduğu ancak Ak Faktoring A.Ş.'nin bu tarihten önce doğmuş olan vergi borçlarından ve cezalarından devreden sıfatıyla Altınhas Holding'in sorumlu olduğu belirlenmiştir. İşbusözleşme ile yapılan bu devir, Şirket'in varlık yönetim faaliyetleri kapsamında alacak tahsili için yapılan bir devir işlemi değildir.

Aracılık Sözleşmeleri

Şirket, Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. ile sırasıyla 28.01.2020 ve 19.10.2020 tarihlerinde akdettiği aracılık sözleşmeleri ile borçlanma araçları ihraç etmiştir. Söz konusu aracılık sözleşmelerinin hükümleri birbiri ile çok benzer olup, genel olarak sözleşmeler tahtında Şirket'in ihraç edeceği borçlanma araçlarının yatırımcılara satışına aracılık edilmesi, tarafların hak ve yükümlülükleri ile aracı kurumlara ödenecek komisyonlara ilişkin düzenlemeler yer almaktadır.

Pamukspor A.Ş. Hisselerinin Devrine İlişkin Sözleşmeler

Şirket'in olağan ticari faaliyetleri kapsamında temlik eden banka ile akdettiği 16.09.2021 tarihli protokol uyarınca, Şirket'in 10.09.2021 tarihli ve 2021/39 sayılı yönetim kurulu kararına binaen alacak tahsili nedeniyle Pamukspor A.Ş. hisselerinin tamamına iştirak etmiştir. Anılan iştirak işlemi tahsili gecikmiş alacaklara mahsuben yapıldığından herhangi bir devir bedeli ödenmemiştir. Bu alacak tahsili nedeniyle iştirak işlemi için Şirket 30.07.2021 tarihinde BDDK'ya başvurmuş ve ilgili iştirak işlemi BDDK tarafından bila tarihli ve E-12509071-110.99-23713 sayılı yazısı ile onaylanmıştır. Devir alınan Pamukspor A.Ş.'nin bir spor tesisi olması, Şirket'in bir finans kuruluşu olması ve spor faaliyetleri ile ilgilenecek bilgi, tecrübe, kadro ve zamana sahip olmaması ve kendi faaliyetlerinin yoğunluğu sebepleriyle Pamukspor A.Ş.'nin satışına karar verilmiştir. Borca mahsuben nakit dışında alınan bütün varlıklar gibi ana faaliyet konusu çerçevesinde bu tür varlıkların en kısa sürede nakde döndürülmesi Şirket tarafından hedeflenmektedir. Bu kapsamda Şirket tarafından yapılan çalışmalar sonucunda ilişkili taraf olmayan üçüncü kişi Dore Kuyumculuk ve Mücevherat A.Ş. ile bir süredir kapalı olan Pamukspor A.Ş. sportif tesislerinin tekrar faal hale getirilmesi ve bundan oluşacak ciro ve nakit akışı, yapılacak yenileme vb yatırımlardan sonra ödeme gücü ve imkanına kavuşması hususları da göz önünde bulundurularak; 10.11.2021 tarihinde taksit ödemelerine dayalı bir pay devir sözleşmesi imzalanmış ve payların tamamı 48.825.000 TL'lik devir bedeli karşılığı Dore Kuyumculuk ve Mücevherat A.Ş.'ye satılmış ve bu satış işlemine ilişkin 12.11.2021 tarihli ve 2021/46 sayılı yönetim kurulu kararı alınmıştır. 30.06.2022 itibarıyla Dore Kuyumculuk ve Mücevherat A.Ş.'nin ödemeleri protokole uygun olarak aksamadan devam etmektedir. Yapılan protokelle 48.825.000 TL'lik tutarın; 375.000 TL'lik kısmı 2021'de (tamamı tahsil edilmiştir), 650.000 TL'lik kısmı 2022'de (protokol kapsamında aylık ödemeler düzenli olarak devam etmekte olup; Kasım 2022 itibarıyla 550.000 TL tahsil edilmiştir), 1.250.000 TL'lik kısmı 2023 yılında, 1.850.000 TL'lik kısmı 2024 yılında ve 44.700.000 TL'lik kısmı 2025 yılında ödenecektir.

Finansman Sözleşmeleri

Genel Kredi Sözleşmeleri

Kredi alan olarak Şirket ve kredi veren olarak Türkiye'de kurulu çeşitli bankalar arasında işbu İzahname tarihi itibarıyla aşağıda Şirket tarafından kullanılmış olan kredilerin detaylarına yer verilen çeşitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin mal varlığı üzerinde önemli

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 122 Etiler İş Mrk.
A Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Beşiktaş / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic Sicil No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600006
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. Özgeniş İş Merkezi C Blok
No: 27 Kat: 1 Esentepe / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 643 022 727
Ticaret Sicil No: 304751-0



05 Aralık 2022

ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımı yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin tamamı, çeşitli müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla tarafı olduğu genel kredi sözleşmelerinin bir listesine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Kredi Limiti	Müteselsil Kefil (Kefalet Tutarı)	Muvafakat Tarihi
Akbank T.A.Ş.	02.10.2018	32.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (32.000.000 TL)	27.04.2022
Akbank T.A.Ş.	03.10.2017	32.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (32.000.000 TL)	27.04.2022
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	15.10.2019	20.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (20.000.000 TL)	27.04.2022
Alternatifbank A.Ş.	02.10.2018	12.500.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (12.500.000 TL)	27.04.2022
Denizbank A.Ş.	31.05.2018	10.000.000 TL	-	25.04.2022
Fibabanka A.Ş.	01.06.2018	14.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (14.000.000 TL)	27.04.2022
Türkiye İş Bankası A.Ş.	17.09.2018	14.020.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (14.020.000 TL)	17.06.2022
Şekerbank T.A.Ş.	16.10.2018	20.000.000 TL	İnan Altınbaş, Altınhas Holding (20.000.000 TL)	28.04.2022
Şekerbank T.A.Ş.	02.10.2014	5.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (5.000.000 TL)	28.04.2022
Şekerbank T.A.Ş.	03.10.2017	30.000.000 TL	İnan Altınbaş, Altınhas Holding (30.000.000 TL)	28.04.2022
Şekerbank T.A.Ş.	25.05.2016	10.000.000 TL	İnan Altınbaş, Altınhas Holding (10.000.000 TL)	28.04.2022
T. Garanti Bankası A.Ş.	06.05.2019	6.050.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş (7.540.000 TL)	29.06.2022
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	05.06.2018	40.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (40.000.000 TL)	28.04.2022
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	05.06.2018	20.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (20.000.000 TL)	17.06.2022
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	27.05.2016	20.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (20.000.000 TL)	17.06.2022
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	19.01.2016	15.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas	17.06.2022

BİRİKİM VARLIK YATIRIM A.Ş.

Büyükdere, No:122 Özsezen İş Mrk
A Blok Kat: 4394 Esentepe - Şişli/İSTANBUL
Nispetiye Köyü V.D.: 1770366726 Tic Sicil No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600015
Ken Adresi: birikim@birikim.com.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok
No: 122/1 Esentepe (Şişli) İstanbul
Nispetiye Köyü V.D. No: 643 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Haziran 2022

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Kredi Limiti	Müteselsil Kefil (Kefalet Tutarı)	Muvafakat Tarihi
			Holding (20.000.000 TL)	
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	16.07.2018	20.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (30.000.000 TL)	16.05.2022
Turkland Bank A.Ş.	16.10.2018	10.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (10.000.000 TL)	23.06.2022
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	07.08.2019	10.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (10.000.000 TL)	28.04.2022
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	23.10.2018	15.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (15.000.000 TL)	29.06.2022
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	09.09.2021	40.000.000 TL	İnan Altınbaş, Hüseyin Altınbaş, Altınhas Holding (40.000.000 TL)	29.06.2022

Takasbank ile İmzalanın Para Piyasası Sözleşmeleri

Takasbank ile Şirket arasında 2020 tarihli bir para piyasası sözleşmeleri imzalanmıştır. İmzalanın bu sözleşmeler Takasbank tarafından hazırlanan matbu sözleşmeler olup, sözleşmelerin konusu, söz konusu para piyasası sözleşmeleri tahtında Şirket'in fon alım satım işlemlerini gerçekleştirmek amacıyla Takasbank tarafından kurulan ve işletilen para piyasasına dahil olunmasıdır.

Sözleşmeler tahtında Şirket'in Takasbank para piyasasında fon alım işlemi gerçekleştirmesi durumunda borcun muaccel hale gelmesi ile birlikte Şirket anaparayı faizi ile birlikte Takasbank'a ödemelidir, Şirket'in fon satım işlemi gerçekleştirmesi durumunda ise işlemin valöründe anapara tutarını ödemesi gerekmektedir. Ek olarak, söz konusu fon alım satım işlemlerinin gerçekleştirilebilmesi için Şirket'in Takasbank tarafından belirlenen tür ve miktarda teminat tesis etmesi gerekmektedir.

Aşağıdaki hallerinin oluşması durumunda Şirket'in borcu muaccel hale gelecek olup, Şirket'in borcun muaccel hale geldiği tarihte yükümlülüklerini yerine getirmemesi durumunda ise Şirket temerrüde düşmüş sayılacak ve Takasbank sözleşmeler tahtında öngörülen ilgili para piyasasındaki temerrüt prosedürlerini işletebilecektir.

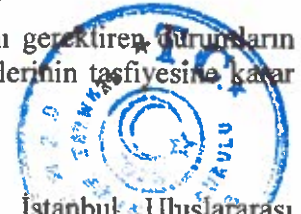
- Şirket'in ilgili para piyasasında gerçekleştirdiği işlemlerin vadesinin/valörünün gelmesi,
- Şirket'in teminat tamamlama ve/veya garanti fonu katkı payı tamamlama yükümlülüklerini ilgili mevzuat uyarınca yerine getirmemesi, veya
- İlgili mevzuat uyarınca Şirket'in faaliyetlerinin kısıtlanmasını gerektiren durumların ortaya çıkması nedeniyle Takasbank'ın Şirket'in yükümlülüklerinin tasfiyesine karar vermesi.

Kredi Derecelendirme Sözleşmesi

Şirket, SPK tarafından lisanslı derecelendirme kuruluşu olan İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. ile ihraç edeceği borçlanma aracına ilişkin olarak Şirket'in SPK'nın Borçlanma Araçları Tebliği (VII-128.8) madde 7 tahtındaki derecelendirme yükümlülüğü nedeniyle İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş.'den derecelendirme hizmeti alınması için 03.03.2021 tarihinde bir kredi derecelendirme sözleşmesi

BİRİKİM VAKIF YATIRIM A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 122 Özgeniş İş Mrk
 A Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Şişli/İSTANBUL
 Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic. Sic. No: 50590-5
 Mersis No: 0177036672600010
 Kep Adresi: birikimvarlik@hsq1.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Büyükdere Cad. Ortadoğulu Merkezi C Blok
 No: 01 Kat: 11 Esentepe / Şişli/İSTANBUL
 Mecidiyeköy V.D.: 545 022 773
 Ticaret Sicil No: 504751-0



BİRİKİM VAKIF YATIRIM A.Ş.
 05 Aralık 2022

akdetmiştir. İlgili sözleşme tahtında Şirket derecelendirme kuruluşuna doğru ve eksiksiz bilgi ve belgeyi zamanında vermekle ve kredi derecelendirme kuruluşu ile *due diligence* (ayrıntılı inceleme) toplantısı yapmakla yükümlü kılınmıştır.

Marka Lisans Sözleşmesi

Şirket ve Altınhas Holding arasında 04.01.2021 tarihinde bir marka lisans sözleşmesi akdedilmiş olup, bu sözleşme ile Şirket'in sözleşmenin ekinde listelenen Altınhas Holding adına tescilli çeşitli markaları sözleşmenin imza tarihinden feshine kadar bedelsiz olarak kullanmasında mutabık kalınmıştır. Söz konusu sözleşme uyarınca Şirket kullanım hakları kendisine devredilen markaları tescil edilmiş olduğu şekliyle ilgili mevzuata uygun olarak kullanmakla yükümlüdür.

Hizmet Sözleşmeleri

Şirket faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla çeşitli hususlara ilişkin olarak üçüncü kişilerden çeşitli hizmetler temin etmektedir. Söz konusu hizmetlere ilişkin sözleşmeler Şirket tarafından hizmet bazında imzalanmakta ve bu kapsamda Şirket faaliyetlerinin sürekliliği sağlanmaktadır. Şirket'in üçüncü kişiler ile imzaladığı bu sözleşmeler uyarınca temin ettiği hizmetler başlıca (i) mobil hat abonelik ve SMS/WAP PUSH mesaj hizmetleri, (ii) değerlendirme ve ekspertiz hizmetleri, (iii) bilişim hizmetleridir.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in TFRS ve BDDK düzenlemeleri uyarınca hazırlanmış olan 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 tarihli yıllık solo finansal tabloları bağımsız denetimden geçmiş ve 31.01.2022 - 30.06.2022 tarihli ara dönem finansal tabloları özel bağımsız denetimden geçmiş olup; bağımsız denetim raporları Ek 3'te yer almaktadır.

Şirket'in finansal tabloları BDDK düzenlemeleri uyarınca bağımsız denetimden geçmiştir.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket'in bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 ve 30.06.2022 tarihli solo finansal tabloları ve bağımsız denetçi raporunu hazırlayan bağımsız denetim kuruluşuna ait bilgiler aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

Unvanı	:	HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Eda Meriç Sefer
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Cumhuriyet Mahallesi, Yeni Yol Sokakı, Bomonti Business Center, No: 8, Kat: 4, Daire: 22, Bomonti, Şişli, İstanbul
Sorumlu Olduğu Kısım	:	Şirket'in 31.12.2021 ve 30.06.2022 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin ilgili bağımsız denetim

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Caddesi No: 122 Özseren V. Mrk.
A Blok Kat: 4/394 Esentepe - Şişli - İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic. Sic. No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Caddesi No: 11/11 Esentepe / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 643 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

	raporları
Unvanı	: HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Denetçi	: Özkan Cengiz
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	: İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	: Cumhuriyet Mahallesi, Yeniyol Sokak, Bomonti Business Center, No: 8, Kat: 4, Daire: 22, Bomonti, Şişli, İstanbul
Sorumlu Olduğu Kısım	: Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin ilgili bağımsız denetim raporları

HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından gerçekleştirilen 31.12.2021 ve 30.06.2022 tarihli denetimlerde Sorumlu Denetçi Eda Meriç Sefer görevlendirilmiştir. Yapılan değişiklik HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. iç işleyişinde rotasyonundan kaynaklanmaktadır.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımını konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket genel kurulu, 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 tarihlerinde sona eren finansal dönemler için kâr dağıtım kararı almamıştır.

Bununla birlikte Şirket genel kurulu, 24.05.2019 tarihinde yapılan 2018 yılı olağan genel kurul toplantısında, 2018 yılı faaliyet dönemi kârından öncelikle, devir almak suretiyle birleşmiş olan Final Varlık Yönetim A.Ş.'nin 2018 yılı zararının mashup edilerek kalan net dönem kârından yasal yedekler ayrılmasına, yasal yedekler ayrıldıktan sonra kalan tutarın tamamı ve olağanüstü yedeklerden yeteri kadar miktar ikmal edilmek suretiyle ortaklara 10.000.000 TL kâr payının 31.12.2019 tarihine kadar dağıtılmasına, kâr payını kısımlar halinde dağıtmaya ve dağıtım zamanını belirlemeye yönetim kuruluna yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Söz konusu genel kurul kararını müteakip Şirket yönetim kurulu, 16.07.2019 tarihli ve 2019/23 sayılı kararı ile, 10.000.000 TL tutarlı kâr payı ödemelerinin 17.07.2019 tarihinde yapılmasına karar vermiştir.

Şirket tarafından Kâr Dağıtım Politikası'nın belirlenmesine ilişkin 08.11.2022 tarihli ve 2022/42 sayılı yönetim kurulu kararı alınmıştır. Yönetim kurulu kararı ile belirlenen politikalar

halka arzı takip eden ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgi, görüş ve ilgisine göre, onayına sunulacaktır.

Şirket, kar dağıtım politikasını belirlemiş olup; kâr dağıtım politikası uyarınca ilke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, Şirket'in uzun vadeli stratejisi, Şirket, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu, özsermaye oranı, net işletme sermayesi ihtiyacı, nakit akımları ile piyasa koşulları ve beklentileri dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. Aşağıdaki paragraf düzenlemelerine tabi olarak ve bu düzenlemelere hanel getirmeksizin, kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.

Şirket, ilki 2022 yılına ilişkin net dağıtılabılır kâra ilişkin olmak üzere, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasını takip eden 5 yıl boyunca, Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun varlık yönetim şirketlerine ilişkin mevzuatı ile ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre net dağıtılabılır dönem kârının asgari %30'unu nakit olarak dağıtacaktır.

Şirket ayrıca, 14.11.2022 tarihli ve 2022/44 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden düzenlemiş olduğu 14.11.2022 tarihli taahhüdü ile de, ilki 2022 yılına ilişkin net dağıtılabılır kâra ilişkin olmak üzere, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasını takip eden 5 yıl boyunca, Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun varlık yönetim şirketlerine ilişkin mevzuatı ile ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre net dağıtılabılır dönem kârının asgari %30'unu nakit olarak dağıtacağını taahhüt etmiştir.

Altınhas Yatırım Holding de, 09.11.2022 tarihli ve 2022/08 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden düzenlemiş olduğu 10.11.2022 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasını takip eden 5 yıl boyunca gerçekleşecek Şirket genel kurul toplantılarında, Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun varlık yönetim şirketlerine ilişkin mevzuatı ile ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre net dağıtılabılır dönem kârının asgari %30'unun nakit olarak dağıtılması için olumlu oy kullanacağını taahhüt etmiştir.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır.

Şirket BDDK'nın 13.03.2018 tarihli ve E.3560 sayılı yazısı ile Bankacılık Kanunu'nun 143. maddesi ve VYŞ Yönetmeliği çerçevesinde varlık yönetim şirketi olarak faaliyet izni almıştır. Bu kapsamda, Şirket ana faaliyet konusu, VYŞ Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat uyarınca, pek çok dava ve icra takiplerine konu olmuş alacaklarını bir bedel karşılığında temlik almaktadır. Bu doğrultuda, Şirket alacaklarını temlik aldığı kurumların başlattığı veya tarafı olduğu söz konusu alacaklara ilişkin dava ve icra takiplerinin kendiliğinden tarafı haline gelmektedir ve temlik aldığı alacakları tahsil edebilmek amacıyla yeni dava ve takip başlatabilmektedir.

Bu kapsamda, Şirket'in 30.06.2022 tarihi itibarıyla taraf olduğu, toplamda 5.686.167.507 TL alacak tutarlı 2.510 adet dava ve toplamda 18.847.162.666 TL alacak tutarlı 685.017 adet takip bulunmaktadır.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 122 Ortaköy İş Mrk.
A Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Beşikli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic. Sic. No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 166
No: 11 Esentepe İş Merkezi C Blok
Mecidiyeköy V.D.: 643 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

Şirket'in olağan faaliyetleri gereği, anılan tahsilat amacıyla açılan dava ve takipler Türkiye'nin çeşitli illerinde pek çok avukat tarafından takip edilmekte olup, bu dava ve takiplerin mevcut durumları kovuşturmalardaki gelişmeler ile her gün değişmekte ve yine Şirket'in olağan faaliyetleri sonucu yeni portföy tahsilatları amacıyla bu dava ve takiplere yenileri eklenmektedir.

Şirket'in yukarıda belirtilen tahsilat amacıyla taraf olduğu ve/veya yeni açtığı dava ve icra takipleri haricinde Şirket'in 30.06.2022 tarihi itibarıyla taraf olduğu diğer davalara ve icra takiplerine ilişkin bilgilere ise aşağıda yer verilmektedir.

İhraççının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler					
İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Mali Suçları Araştırma Kurulu (MASAK)	2019/33932 E.	İdari para cezası	1.162.540,00 TL	İstanbul 8. Sulh Ceza Hakimliği 2018/4755 değişik iş sayılı kesinleşen karar üzerine Şirket tarafından tutar ödendi ve olağanüstü kanun yollarından kanun yararına bozma yoluna başvuruldu.
Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu	2020/1471 E.	İdari para cezasının iptali	1.300.000,00 TL	İstanbul 12. İdare Mahkemesi tarafından iptal talebinin reddine karar verilmiş olup ilk derece mahkemesine karşı kanun yoluna gidilerek istinafa başvurulmuştur. İstinaf incelemesi devam etmektedir.
Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu	2021/2 E.	İdari para cezasının iptali	200.000,00 TL	İstanbul 10. İdare Mahkemesi tarafından iptal talebinin reddine karar verilmiş olup ilk derece mahkemesine karşı kanun yoluna gidilerek istinafa başvurulmuştur. İstinaf incelemesi devam etmektedir.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere - Kat: 11 No: 122 Özsoy İş Mrk.
A Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic.Sic.No: 50590-5
Mersis No: 0177036672600016
Kanunlar Dairesi Başkanlığı (Etiler) / İstanbul

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Büyükdere - Kat: 8. Osmangazi İş Merkezi C Blok
No: 121 Kat: 1 Esentepe / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 643 02 / 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0



05 Aralık 2022

İhraççının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler					
İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler					
					devam etmektedir.
Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu	2021/239 E.	İdari para cezasının iptali	100.000,00 TL	İstanbul 10. İdare Mahkemesi tarafından iptal talebinin reddine karar verilmiş olup ilk derece mahkemesine karşı kanun yoluna gidilerek istinafa başvurulmuştur. İstinaf incelemesi devam etmektedir.
Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Mecidiyeköy Vergi Dairesi Müdürlüğü	2021/2745 E.	Vergi (KDV) cezasının iptali *	8.467.019,79 TL	Dava, İstanbul 10. Vergi Mahkemesinde derdest durumdadır.
Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Mecidiyeköy Vergi Dairesi Müdürlüğü	2021/2746 E.	Vergi cezasının iptali*	110.000,00 TL	Dava, İstanbul 10. Vergi Mahkemesinde derdest durumdadır.
Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	T.C. Ticaret Bakanlığı	2022/769 E.	İdari para cezasının iptali	113.100,00 TL	Dava, İstanbul 3. Sulh Ceza Hakimliği önünde derdesttir.
Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	Mecidiyeköy Vergi Dairesi Müdürlüğü	2022/648 E.	Ödeme emrinin iptali	-	Dava, İstanbul 3. İdare Mahkemesinde derdest durumdadır.
Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı	2022/283 E.	Tahakkuk fişlerine ilişkin yürütmenin durdurulması	99.303,50 TL	İstanbul 2. İdare Mahkemesi tarafından yürütmenin durdurulması talebinin reddine karar verilmiştir. Karar henüz kesinleşmemiştir.

(*)Bu davalar aleyhe sonuçlanmış olup; 21.10.2022 tarihinde Şirket'e tebliğ edilmiştir ve istinaf süreci devam etmektedir. 30.09.2022 tarihli finansal tablolarda ilgili tutarlar için 26.697.789 TL karşılık ayrılmıştır. Ancak herhangi bir ödeme yapılmamıştır. Davaların Şirket aleyhine kesinleşmesi halinde, Şirket tarafından söz konusu para cezalarının, diğer ferileri ile birlikte ödenmesi gerekecektir.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
 T.C. Ticaret Sicil No: 221100 / Şişli İş Mik.
 A Blok Kat: 5 34394 Esentepe / Şişli / İSTANBUL
 Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic. Sicil No: 50590-5
 Mersis No: 01770366726000016
 Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.com.tr

ALTINHAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Büyükdere Cad. Özgen İş Merkezi C Blok
 No: 126 Kat: 11 Esentepe / Şişli / İstanbul
 Mecidiyeköy V.D.: 545 027 7273
 Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Ç*** Ö**	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2022/121 E.	İşçilik alacakları	500,00 TL (Belirsiz Alacak Davası)	Dava, İstanbul 10. İş Mahkemesinde derdesttir.
O*** A****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2022/220 E.	İşçilik alacakları	4.000,00 TL (Belirsiz Alacak Davası)	İstanbul 32. İş Mahkemesinde görülen dava, davalının davadan feragat sebebiyle Şirket lehine sonuçlanmıştır. Karar kesinleşmiştir.
S*** K**	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2018/40 E.	İşe iade alacağı kalemlerine ilişkin tespit	4 aylık ücret + işe başlatmama halinde 8 aylık ücret nispetinde tazminat	İstanbul 17. İş Mahkemesi tarafından Şirket aleyhine sonuçlanmıştır. Karar kesinleşmiştir.
N*** E*****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2017/629 E.	İşçilik tazminatlarına ilişkin alacak	3.420,00 TL	İstanbul 2. İş Mahkemesi tarafından Şirket aleyhine karar verilmiştir. Karar kesinleşmemiştir.
A*** S***	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2018/396 E.	İşe iade alacağı kalemlerine ilişkin tespit	4 aylık ücret + işe başlatmama halinde 8 aylık ücret nispetinde tazminat	İstanbul 29. İş Mahkemesi tarafından Şirket lehine karar verilmiştir. Karar kesinleşmemiştir.
Dünya (Birleşen Hayat/Turkasset Varlık Yönetim A.Ş.)	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2015/641 E.	Haksız rekabetten kaynaklanan alacak	26.000,00 TL	İstanbul 6. Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından Şirket lehine karar verilmiştir. Karar kesinleşmemiştir.
Avas Veterinerlik Ltd. Şti.	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2019/530 E.	İtirazın iptali	66.000,00 TL	İstanbul 20. Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından Şirket aleyhine karar verilmiştir. Karar kesinleşmemiştir.
M**** İ**** E****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2019/64 E.	İşe iade alacağı kalemlerine ilişkin tespit	4 aylık ücret + işe başlatmama halinde 8 aylık ücret nispetinde tazminat	İstanbul 1. İş Mahkemesi tarafından Şirket lehine karar verilmiştir. Karar kesinleşmemiştir.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 122 Özyeğin İş Mrk.
 A Blok Kat: 5 34394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
 Mecidiyeköy V.D.: 1770366726 Tic. Sic. No: 50590-5
 Mersis No: 0177036672600016

ALTYATIM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok
 No: 126 Kat: 11 Esentepe / Şişli / İstanbul
 Mecidiyeköy V.D.: 643 027 7273
 Ticaret Sicil No: 504751-0

ALTYATIM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 05 Aralık 2022

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
					kesinleşmemiştir.
N*** E****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2019/861 E.	İşçilik tazminatlarına ilişkin alacak	500,00 TL kıdem tazminatı + 100,00 TL ihbar tazminatı + 100,00 TL ücret alacağı (Belirsiz Alacak Davası)	İstanbul 23. İş Mahkemesi tarafından Şirket aleyhine karar verilmiştir. Karar kesinleşmemiştir.
H*** A***	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2019/343 E.	İşçilik tazminatlarına ilişkin alacak	Kıdem tazminatı + Fazla çalışma ücreti	İstanbul 17. İş Mahkemesi tarafından Şirket lehine karar verilmiştir. Karar kesinleşmemiştir.
S**** B***** Y****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2020/426 E.	İşçilik tazminatlarına ilişkin alacak	100,00 TL kıdem tazminatı + 100,00 TL prim alacağı + 100,00 TL ulaşım ücreti + 100,00 TL fazla mesai + 100,00 TL yıllık izin + 100,00 TL ayrımcılık tazminatı (Belirsiz Alacak Davası)	Dava, İstanbul 26. İş Mahkemesinde derdesttir.
F*** E*****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2021/82 E.	İşçilik tazminatlarına ilişkin alacak	22.387,88 TL kıdem tazminatı + 3.622,21 TL yıllık izin ücreti + 1.456,00 yemek ücreti alacağı TL + 611,96 TL prim alacağı	İstanbul 33. İş Mahkemesi tarafından Şirket aleyhine karar verilmiştir. Karar kesinleşmemiştir.
S**** B***** Y****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2021/43 E.	İşçilik tazminatlarına ilişkin alacak	200,00 TL vekalet ücreti alacağı (Belirsiz Alacak Davası)	İstanbul 15. İş Mahkemesi tarafından Şirket lehine karar verilmiştir. Karar kesinleşmemiştir.
S*** Ş*****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2021/172 E.	İşçilik tazminatlarına ilişkin alacak	1.500,00 TL kıdem tazminatı + 1.500,00 prim alacağı (Belirsiz Alacak Davası)	Dava, İstanbul 16. İş Mahkemesinde derdesttir.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 122 Üsküdar İş Mrk.
 A Blok Kat: 5/4394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
 Mersis No: 01770366726000016
 Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kap.tr

ALTINMAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Büyükdere Cad. Ortaklar İş Merkezi Blok
 No: 13/11 Esetepe / Şişli / İstanbul
 Mersis No: 01770366726000016
 Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
S**** K****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2021/245 E.	İşçilik tazminatlarına ilişkin alacak	100,00 TL ücret alacağı + 100,00 TL kıdem tazminatı + 50,00 TL prim alacağı	Dava, İstanbul 2. İş Mahkemesinde derdesttir.
R***** Ü****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2021/246 E.	İşçilik tazminatlarına ilişkin alacak	100,00 TL ücret alacağı + 100,00 TL kıdem tazminatı + 50,00 TL prim alacağı	Dava, İstanbul 2. İş Mahkemesinde derdesttir.
B**** A****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2021/299 E.	İşçilik tazminatlarına ilişkin alacak	3.000,00 TL kıdem tazminatı + 2.157,00 TL prim alacağı (Belirsiz Alacak Davası)	Dava, İstanbul 31. İş Mahkemesinde derdesttir.
Türkiye İş Bankası A.Ş.	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2021/380 E.	Tasarrufun iptali	1.000.000,00 TL (Kısmi Dava)	İstanbul 18. Ticaret Mahkemesinde görülen dava, davalının davadan feragat sebebiyle Şirket lehine sonuçlanmıştır. Karar kesinleşmiştir.
1- A*** Y**** B***** 2- M**** Y*****	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	2021/490 E.	Tapu iptali ve tescil davası	50.000,00 TL (Kısmi Dava)	Dava, İstanbul 6. Asliye Hukuk Mahkemesinde derdesttir.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Şirket tarafından sermaye artırımını yoluyla ihraç edilerek Halka Arz Edilecek Paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 133 - Etiler İş Mrk.
A Blok Kat: 5/4394 Esentepe - Şişli / İSTANBUL
Mediayüköy V.D.: 1770366720 Tic. Sic.No: 50590-5
Mersis No: 017703667100016
Kep Adresi: birikinvarlik@h.h.h.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. Gaziantep İş Merkezi E Blok
No: 116 K. 11 Etiler / Şişli / İstanbul
Mediayüköy V.D.: 0430277273
Ticaret Sicil No: 504751-0



ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
MENNÜ DEĞERLER A.Ş.
05 Aralık 2022

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	-	6.000.000	Grup Yoktur	1,00	6.000.000	%12	%10,71

Halka Arz Eden Pay Sahibine ait olan paylardan, Halka Arz Edilecek Paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	-	6.000.000	Grup Yoktur	1,00	6.000.000	%12	%10,71

Halka Arz Edilecek Paylara ilişkin ISIN kodu SPK onayının ardından temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmakta olup Şirket T.C. Kanunlarına tabiidir. Şirketin payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Ortaklık payları kaydileştirme esasları çerçevesinde izahname onayı akabinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakların kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kâr Payı Hakları: Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek, kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir. Halka açık anonim ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki



ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir. Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabılır kar matrahına eklenir. Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

- **İhraççının karından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı:** Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren finansal yıl karından kâr payı alma hakkı elde ederler. Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.
- **Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı:** Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan kanunun zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 Tarih ve 2018/136E. ve 2019/21 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.
- **Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür:** Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.
- **Kâr payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Şirket; TTK, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları ve diğer mevzuat hükümleri ile esas sözleşmesini dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve kar dağıtım politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.
- **Kâr payı avansı:** Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kâr payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur.

Oy Hakları: TTK madde 434 uyarınca her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkına sahiptir. Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir

BİRİKİM VARLIK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Şişli 2. Oskan Sok. Kat: 5
A Blok Kat: 5 34398 Beşiktaş / İstanbul
Mersis No: 017703667000016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Şişli Özsezen İş Merkezi Blok
No: 125/171 Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 843 027 7273
Ticaret Sicil No: 504751-0

ALTINHAŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
05 Aralık 2022

pay sahibinin 1 oy hakkı vardır. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarî değeriyle orantılı olarak kullanır.

TTK madde 432 uyarınca bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması halinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

TTK madde 433 uyarınca oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir.

TTK madde 435 uyarınca oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

TTK madde 436 uyarınca pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hakimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

Şirket Yönetim Kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPK madde 30 uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Yeni Pay Alma Hakları: TTK madde 461 uyarınca her pay sahibi mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak Esas Sözleşme'nin 6'ncı maddesi uyarınca Şirket yönetim kurulu TTK ve SPKn ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayenin artırılması, pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve primli veya nominal değerinin altında pay ihraç edilmesi konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir. SPKn madde 18 uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı: TTK madde 507 uyarınca, Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme'nin 19'uncu maddesi uyarınca Şirket'in sona ermesi, tasfiyesi ile buna bağlı muamelelerin nasıl yapılacağı hakkında TTK, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak BDDK tarafından çıkarılan düzenlemeler, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı: SPKn. 14. maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK madde 437 uyarınca finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetim raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin

bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı: SPKn'nun 19. maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı: SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği, TTK'nın 414., 415., 419., 425. ve 1527. maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin ilgili maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanları mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile KAP'ta ve Şirket'in internet sitesi de dahil olmak üzere Kurulca belirlenen diğer yerlerde, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

İptal Davası Açma Hakkı: TTK'nın 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18'inci maddesinin altıncı fıkrası ve 20'nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp-oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu iddia eden pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn madde 24 uyarınca SPKn 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına

GİRİŞİM YATIRIM YÖNETİM A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 122/3 Kat: 5. Kat
Etiler - Beşiktaş / İstanbul / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 273439/Esentepe / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 177036/372
Mersis No: 017703672600016
Kep Adresi: birkinyatirim@hs01.kep.tr

ALTIN HAYAT YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. O. Sezen İş Merkezi C Blok
No: 126 Kat: 11 Esentepe / Beşiktaş / İstanbul
Mecidiyeköy V.D.: 177036/372
Ticaret Sicil No: 504751-0

05 Aralık 2022

konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Kurul, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn 23'üncü maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın birinci fıkra hükmü uygulanır. Kurul ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı haller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Çıkarma ve Satma Hakkı: SPKn madde 27 ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in oy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığına dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Şüpheye mahal vermemek adına, yönetim kontrolünün elde edilmesi ile aynı zamanda halka açık şirketten çıkarma ve satma hakkının da doğması durumunda pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğü doğmaz. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içerisinde, azınlıkta kalan pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

Azınlık Hakları: TTK'nın 411, 412, 439, 531 ve 559'uncu maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescilli tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe hukukî yola başvuru yapılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra

da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı: TTK'nın 438. maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket'in 03.06.2022 tarih ve 2022/21 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile halka arz çalışmaları kapsamında aşağıdaki kararları almıştır:

- Şirket'in 50.000.000,00 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 200.000.000,00 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 6.000.000,00 TL artırılarak 56.000.000,00 TL'ye çıkarılmasına,
- Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 6.000.000,00 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 6.000.000 adet nama yazılı payın çıkarılmasına,
- Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 6.000.000,00 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 6.000.000 adet nama yazılı paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
- Şirket'in mevcut pay sahibi Altınhas Yatırım Holding A.Ş.'nin ("Halka Arz Eden Pay Sahibi") sahip olduğu toplamda 6.000.000,00 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 6.000.000 adet nama yazılı payın halka arz edilmesine ilişkin taleplerin kabulüne ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine,
- Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 6.000.000,00 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 6.000.000 adet nama yazılı payın belirlenecek halka arz fiyatından, primli olarak çıkarılmasına ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında halka arz edilmesine,
- Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılmayan payların halka arz sonrasında alınacak yeni bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,
- Kararın ve ekinde yer alan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 461'inci maddesi uyarınca hazırlanan Yönetim Kurulu Raporu'nun İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne tescil ve ilan edilmesi ve Kamuoyu Aydınlatma Platformu'nda duyurulması da dahil olmak üzere gerekli tüm işlemlerin yapılmasına,
- Sermaye artırımını ve halka arz işlemlerinin tamamlanmasını müteakip, Şirket esas sözleşmesinin nihai sermaye artırım tutarını yansıtabilecek şekilde tadil edilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulması ve tadil tasarısına dair uygun görüş alınması müteakip esas sözleşmenin tadili için gerekli tescil ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine.

Yukarıdaki hususlar kapsamında gerekli başvuruların ve işlemlerin yapılması için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Ticaret Bakanlığı, Merkezi Kayıt Kuruluş A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş., ilgili Ticaret Sicili Müdürlüğü de dahil olmak üzere ve bunlarla sınırlı olmamak üzere tüm resmi kurum ve kuruluşlara yapılacak olan başvurular,

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Etiler, Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 271190
Mersis No: 0817003672600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere, Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 271190
Mersis No: 0817003672600016
Kep Adresi: altinhas@hs01.kep.tr

ALTINHAS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Aralık 2022

yazışmalar ve benzer belge ve bilgileri tanzime ve imzalamaya, ilgili kurumlar tarafından talep edilecek ek bilgi ve belge de dahil olmak üzere, söz konusu bilgi ve belgelerin takibine ve tekemmüle: ilgili diğer makam ve dairelerdeki usul ve işlemleri ifa ve ikmale, Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapması gereken açıklamalar için gerekli tüm işlemleri yerine getirmeye, bu kapsamda yapılacak tüm işlemlerde Şirket'i herhangi bir rakamsal sınırlama olmaksızın, en geniş şekilde temsil etmeye Şirket'imiz imza sirküleri uyarınca Şirket'i temsile yetkili olan kişilerin yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin 03.06.2022 tarih ve 2022/04 Yönetim Kurulu Kararı ile Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin Şirket'in sermayesinde sahip olduğu toplam 47.823.456,00 TL nominal değerli paydan, 6.000.000,00 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 6.000.000 adet nama yazılı payın ortak satışı yöntemiyle halka arz edilmesi ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesi kararlaştırılmıştır.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin

BİRİNCİ VARLIK YÖNETİMİ A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul No:122 Öz
Açık Halka Arz Kat: 5/4394 Esentepe - Beşiktaş/İSTANBUL
Merkezi Telefon: 1770365726 T.C. Sic.No: 50490-5
Mersis No: 017703662600016
Kamuyu Aydınlatma Platformu'na Kayıtlıdır

ALTINHA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Üyükdere/Beşiktaş/İstanbul No:122 Öz
Açık Halka Arz Kat: 5/4394 Esentepe - Beşiktaş/İSTANBUL
Merkezi Telefon: 1770365726 T.C. Sic.No: 50490-5
Mersis No: 017703662600016
Kamuyu Aydınlatma Platformu'na Kayıtlıdır

05 Aralık 2022

genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arzın başlaması öncesinde, Kurul haricinde, halka arz edilecek Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Şirket paylarının, halka arz sonrasında, Borsa İstanbul'da işlem görüp görmeyeceğine ilişkin Borsa İstanbul'un görüşüne işbu İzahname'nin I nolu bölümünde yer verilmiştir.

Ek olarak, Şirket BDDK düzenlemelerinde de tabidir. Bu kapsamda payları halka arzına ilişkin BDDK'dan alınan görüş yazısı işbu İzahnamenin II numaralı bölümünde verilmektedir. Halka arzda; Kurul, BDDK ve Borsa İstanbul başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri 12.000.000 TL olup, halka arz öncesi mevcut çıkarılmış sermayeye oranı %24 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayeye oranı %21,43'tür.

Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup, halka arz sonucu sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satılamayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde, çıkarılmış sermaye tutarı ve mevcut çıkarılmış sermayeye oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup, SPK'nın onayını takiben tescil ve ilan edilecektir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanması planlanmaktadır. Talep toplama süresi içerisinde yeterli talep gelmesi durumunda dahi, bu sürenin sonuna kadar talep toplamaya devam edilir.

Talep toplamanın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Halka arzda satış, Halk Yatırım liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından "Kabul Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir. Yatırımcı bireysel yatırımcılardan talep, işbu İzahnamenin 25.1.3.2 maddesinde yer alan "Konsorsiyum Üyeleri" vasıtasıyla toplanacaktır.

Birikim Varlık paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Süy. Sic. No: 2754122 ÖZEL
A.B. Sic. No: 27394 Esentepe - BEŞİKTÜŞ İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. : 1770366726 Sic.No: 50590-5
Mersis No: 017703667600016
Kep Adresi: birikimvarlik@hs01.kep.tr

ALTINBAŞ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi Blok
No: 115 Kat: 1701 / Şişli / İstanbul
Mecidiyeköy V.D. : 3077273
Ticaret Sic. No: 504751-0



05 Aralık 2022

- **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:** Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dahil Türkiye’de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyeti ile bir takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı 180 günden fazla oturanlar ve aşağıda tanımlanan Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir.
- **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar:** Yurt içi kurumsal yatırımcılar, Merkezi Türkiye’de bulunan; yatırım fonları, özel emeklilik fonları, menkul kıymetler yatırım ortaklıkları, girişim sermayesi yatırım ortaklıkları, gayrimenkul yatırım ortaklıkları, aracı kurumlar, bankalar, sigorta şirketleri, portföy yönetim şirketleri, ipotek finansmanı kuruluşları, emekli ve yardım sandıkları ile 17.07.1964 tarihli ve 506 Sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu Geçici 20. Maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar, kamu kurum ve kuruluşları, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası, nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurulca kabul edilecek diğer kuruluşlar, aktif toplamının 50.000.000 TL’nin, yıllık net hasılatının 90.000.000 TL’nin veya özsermayesinin 5.000.000 TL’nin üzerinden olması kistaslarından en az ikisini taşıyan kuruluşlardır.
- **Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar:** Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar’la tanımlanan yurt dışında yerleşik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuatı uyarınca BİST’te işlem görecektir şekilde halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar payları Türkiye’de satın alacaklardır.

Halka Arz Edilecek Payların;

- 6.000.000 adedi (%50) Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara
- 4.200.000 adedi (%35) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara
- 1.800.000 adedi (%15) Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara

tahsis edilmiştir.

Herhangi bir tahsisat grubuna dâhil olamayan yatırımcı talepleri, Halk Yatırım’ın onayı ile uygun olan bir tahsisat grubuna dâhil edilir.

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen “Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar”ın halka arz süresi içinde işbu İzahnamenin 25.1.3.2 (c) maddesinde belirtilen başvuru yerlerinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri’nin merkez, şube ve emir iletim merkezlerine başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar taleplerini sadece Halk Yatırım’a başvuruda bulunarak iletebileceklerdir.

Yatırımcılar, talep formunda, talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı, halka arz edilecek toplam lot miktarı ile sınırlıdır. Yatırımcılar istedikleri takdirden talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 lot olacaktır.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

1. Gerçek Kişi Yatırımcılar: Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi

BİNKİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 12 Kat: 9
 Akatlar Köyü 34394 Esentepe / Şişli / İSTANBUL
 Mecidiyeköy V.D.: 177036 / Tic.Sic.No.: 2590-5
 Mersis No: 017036672600019
 Kcp Adresi: bkninvarlik@hs91.kcp.tr

ALTIN HAYAT YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 12 Kat: 9
 Akatlar Köyü 34394 Esentepe / Şişli / İSTANBUL
 Mecidiyeköy V.D.: 643 027 7273
 Ticaret Sicil No: 504751-0

HALK YATIRIM
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Aralık 2022

2. Tüzel Kişi Yatırımcılar: İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi (sayılan dokümanlara ek olarak Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı tanımında yer alan “aktif toplamının 50.000.000 TL’nin, yıllık net hasılatının 90.000.000 TL’nin veya özsermayesinin 5.000.000 TL’nin üzerinde olması kıstaslarından en az ikisini taşıyan kuruluşların yıllık kurumlar vergisi beyannamesinin fotokopisini (varsa yeminli mali müşavir tarafından imzalanmış, yoksa şirket yetkililerince imzalanmış veya bulunması durumu mali müşavir tarafından düzenlenmiş tam tasdik raporunu)) sunması gerekmektedir.

Talep Toplama

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılardan aşağıdaki şekilde talepler toplanacaktır.

- **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:** Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, 1 TL nominal değerdeki bir payın satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, konsorsiyum üyesi aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.
- **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar:** Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin Konsorsiyum Liderince üstlenilmesi kaydıyla, pay bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.
- **Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar:** Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin Konsorsiyum Liderince üstlenilmesi kaydıyla, pay bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Halk Yatırım üzerinden başvuruda bulunabileceklerdir.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği’nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve KKTC vatandaşları ile Türkiye’de yerleşik yabancı uyruklular (vergi kimlik numarası yazılacak) dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar da iptal edilerek dağıtımına dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra dağıtım işlemi aşağıdaki şekilde gerçekleştirilecektir.

Dağıtım Şekli

Toplanan teklifler Konsorsiyum Lideri tarafından Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar için ayrı ayrı konsolide edildikten sonra, başvuru taleplerinin satışa sunulan pay miktarından az ya da eşit olması halinde bütün talepler karşılanır. Taleplerin satışa sunulan pay miktarından fazla olması durumunda aşağıda belirtilen esaslar doğrultusunda dağıtım yapılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar: Eşit Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. Bu grup için tahsis edilen pay miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünür ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılır. Bu şekildeki dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılincaya kadar devam olur. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılır ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulur. Dağıtım

HERKİMİN VARLIĞI MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Buyukdere Cad. No: 122 Kat: 5. Kat Şişli/Beşiktaş/İstanbul
A Blok Kat: 5. Kat Esentepe/Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270999 / Mersis No: 0117036672600010
Kep Adresi: bilm@varlik.com.tr

ALTIN HAYAT YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Buyukdere Cad. Ozsezen İş Merkezi Blok: 10 Kat: 10. Kat Esentepe/Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Mersis No: 0117036672600010 / Ticaret Sicil No: 504751

HERKİMİN VARLIĞI MENKUL DEĞERLER A.Ş.

05 Aralık 2022