



BİLGİLİ BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

(Member firm of AGN International)



YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Dinamik Menkul Değerler A.Ş.
(Eski Unvanı: Egemen Menkul Kıymetler A.Ş.)
Genel Kurulu'na

1. Görüş

Dinamik Menkul Değerler A.Ş. 'nin ("Şirket") 01 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Şirket'in durumu hakkında denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 13 Mart 2019 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4. Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514. ve 516. Maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
b) Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtmak şeklinde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirket'te meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.





BİLGİLİ BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
(Member firm of AGN International)



5. Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK ve Tebliğ hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Rafet Kalkan'dır

İstanbul, 13 Mart 2019

BİLGİLİ BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

Member firm of AGN International

Rafet KALKAN

Sorumlu Denetçi, YMM

DİNAMİK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Genel Bilgiler :

a) Raporun Dönemi : 01/01/2018 — 31/12/2018

b) Şirket Ticaret Unvanı : Dinamik Menkul Değerler A.Ş.
Ticaret Sicil Müdürlüğü ve Numarası : İstanbul 150201-5
Adresi : Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kanyon Apt. No:185/281 Şişli-İstanbul
Tel: 0 212 353 1054
Fax : 0 212 353 1046
İnternet sitesi adresi : www.dinamikmenkul.com

Şirketimiz 1990 yılında İzmir'de kurulmuştur. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yetkilendirilerek, 01.11.2017 tarihinden itibaren D-006 (304) numaralı yetki belgesi ile Emir İletimine Aracılık Faaliyetinde bulunmak üzere "Dar Yetkili Aracı Kurum" olarak faaliyetine devam etmektedir.

c) Yönetim Kurulu başkanı ve üyeleri;

Yönetim Kurulu Başkanı : Ayşin Erdem (02/07/2018-29/06/2021)

Yönetim Kurulu Başkan Vekili : Nevzat Erdem (02/07/2018-29/06/2021)

Yönetim Kurulu Üyesi : İsmail Bertuğ Kocabıçak (02/07/2018-29/06/2021)

31 Aralık 2018 tarihi itibari ile Şirket'in ortakları ve sahip oldukları hisse oranları aşağıdaki şekildedir.

ORTAK	HİSSE TUTARI (TL)	ORANI(%)
AYŞİN ERDEM	2.100.000,00	%100
TOPLAM	2.100.000,00	%100

ç) İmtiyazlı pay bulunmamaktadır.

d) Şirketimizin üst düzey yöneticileri;

Genel Müdür : Ayşin Erdem

Şirketimiz de 31.12.2018 tarihi itibariyle 4 kişi çalışmaktadır.

İşten ayrılma sonrası faydalar yoktur.

Diğer uzun vadeli faydalar yoktur.

İşten çıkarma nedeniyle sağlanan faydalar: İhbar tazminatı, kullanılmamış izin ve kıdem tazminatı ödemeleri yapılmaktadır.

Hisse bazlı ödemeler yoktur.

Yönetim organı üyeleri ile üst düzey yöneticilerine sağlanan mali haklar :

a) Üst düzey yöneticilerin dönem içinde aldığı toplam ücretler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018
Üst Düzey Yönetici	Brüt Ücret
Yönetim Kurulu Başkanı	103.500
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	-
Yönetim Kurulu Üyesi	-
Toplam	103.500

b) Dönem içerisinde temsil ve ağırlama gideri olarak 2.853,00 TL gider olmuştur.

c) İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlem yoktur.

31.12.2018 Tarihi itibariyle ilişkili tarafların bakiyesi bulunmamaktadır.

Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları :

Şirketimiz de araştırma ve geliştirme çalışması yapılmamıştır.

Şirket faaliyetleri ve faaliyetlere ilişkin önemli gelişmeler :

- a) Şirketin iktisap ettiği kendi payı yoktur.
- b) Hesap dönemi içerisinde özel denetim ve kamu denetimi yapılmamıştır.
- c) Şirket aleyhine açılan dava yoktur.
- d) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli bir yaptırım yoktur.
- e) Dönem içerisinde 28.12.2018 tarihinde olağanüstü genel kurul yapılmıştır.
- f) Şirketimizin dönem içerisinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcaması yoktur.
- g) Şirketimiz, şirketler topluluğuna bağlı bir şirket değildir.

Finansal Durum:

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017
Dönen Varlıklar		2.165.721	2.052.100
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	1.875.414	1.879.519
Finansal Yatırımlar	7	-	-
Ticari Alacaklar		34.939	7.820
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	28	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	34.939	7.820
Diğer Alacaklar		171.081	151.741
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	28	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	171.081	151.741
Peşin Ödenmiş Giderler	11	44.271	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		-	-
Diğer Dönen Varlıklar	18	40.016	13.020
Duran Varlıklar		124.722	163.105
Maddi Duran Varlıklar	12	1.740	2.527
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	122.982	160.578
TOPLAM VARLIKLAR		2.290.443	2.215.205

KAYNAKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017
Kısa Vadeli Yükümlülükler		66.876	19.303
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	-	-
Ticari Borçlar		6.092	571
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	28	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	6.092	571
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		6.066	-
Diğer Borçlar		54.718	18.732
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	28	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	54.718	18.732
Uzun Vadeli Yükümlülükler		23.276	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar		-	-
Ticari Borçlar	9	-	-
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		-	-
Diğer Borçlar		16.429	-
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	28	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	16.429	-
Ertelenmiş Gelirler		-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar		6.847	-
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin		-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	17	6.847	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	-	-
ÖZKAYNAKLAR		2.200.291	2.195.902
Ödenmiş Sermaye	19	2.100.000	2.100.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	19	-	-
Geri Alınmış Paylar(-)		-	-
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	931.898	45.502
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	19	(835.996)	(1.285.890)
Net Dönem Karı veya Zararı		4.389	1.336.290
TOPLAM KAYNAKLAR		2.290.443	2.215.205

Kar Ve Zarar Tablosu	Dipnot	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2017
Sürdürülen Faaliyetler			
Hasılat	20	506.047	59.840
Satışların Maliyeti (-)	20	-	-
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar		506.047	59.840
Genel Yönetim Giderleri (-)	21	(818.037)	(440.935)
Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)	21	(10.794)	(2.735)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	430	164.618
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	23	-	(26)
Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)		(322.354)	(219.238)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	364.339	1.409.937
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	24	-	(15)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Kârı/Zararı		41.985	1.190.684
Finansman Gelirleri	25	-	-
Finansman Giderleri (-)	25	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı/Zararı		41.985	1.190.684
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)		(37.596)	145.606
- Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)	26	-	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	26	(37.596)	145.606
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı		4.389	1.336.290
Durdurulan Faaliyetler Dönem Karı/Zararı (-)		-	-
Dönem Kârı/Zararı		4.389	1.336.290
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	27	0,002	0,636
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		-	-
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı		4.389	1.336.290
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu		-	1.595
Kâr Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	15	-	1.595
Diğer Kapsamlı Gelir / Gider		-	1.595
Toplam Kapsamlı Gelir		4.389	1.337.885

Yıl içerisinde esas sözleşme değişikliği yapılmıştır. Şirket adres değişikliği ve Unvan değişikliği nedeniyle ilgili maddeler düzenlenmiştir.

Mevzuat uyarınca Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu düzenleme yükümlülüğümüz yoktur.

Riskler ve yönetim organının değerlendirmesi :

Yönetim Kurulumuz piyasa koşullarına göre şirketin işleyiş kararlarını belirlemektedir.

Diğer hususlar :

Şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek olay yoktur.

Saygılarımızla,

Ayşin ERDEM
Yönetim Kurulu Başkanı

